

**Resultados y Análisis
Conjunto Blindados
Comuna de Santiago
Programa de Renovación Urbana**

**Proyecto FONDECYT No. 1000414/2000
”CALIDAD DE VIDA-GENERO-MEDIO AMBIENTE
EN COMUNIDADES URBANAS DEL GRAN SANTIAGO”
de Giulietta Fadda y Paola Jirón**

BLINDADOS (Índice general CV = 0,63)

CAMPOS CALIDAD DE VIDA

CAMPO HUMANO

CAMPO NATURAL

CAMPO FINANCIERO

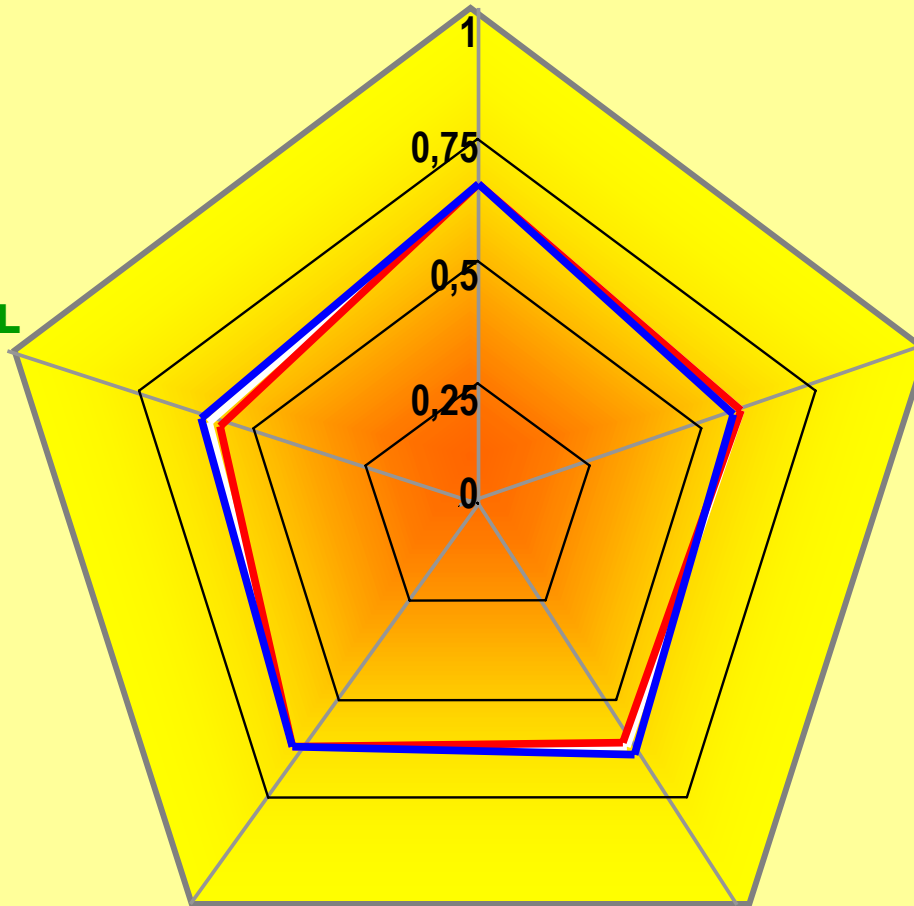
CAMPO SOCIOCULTURAL

CAMPO FÍSICO

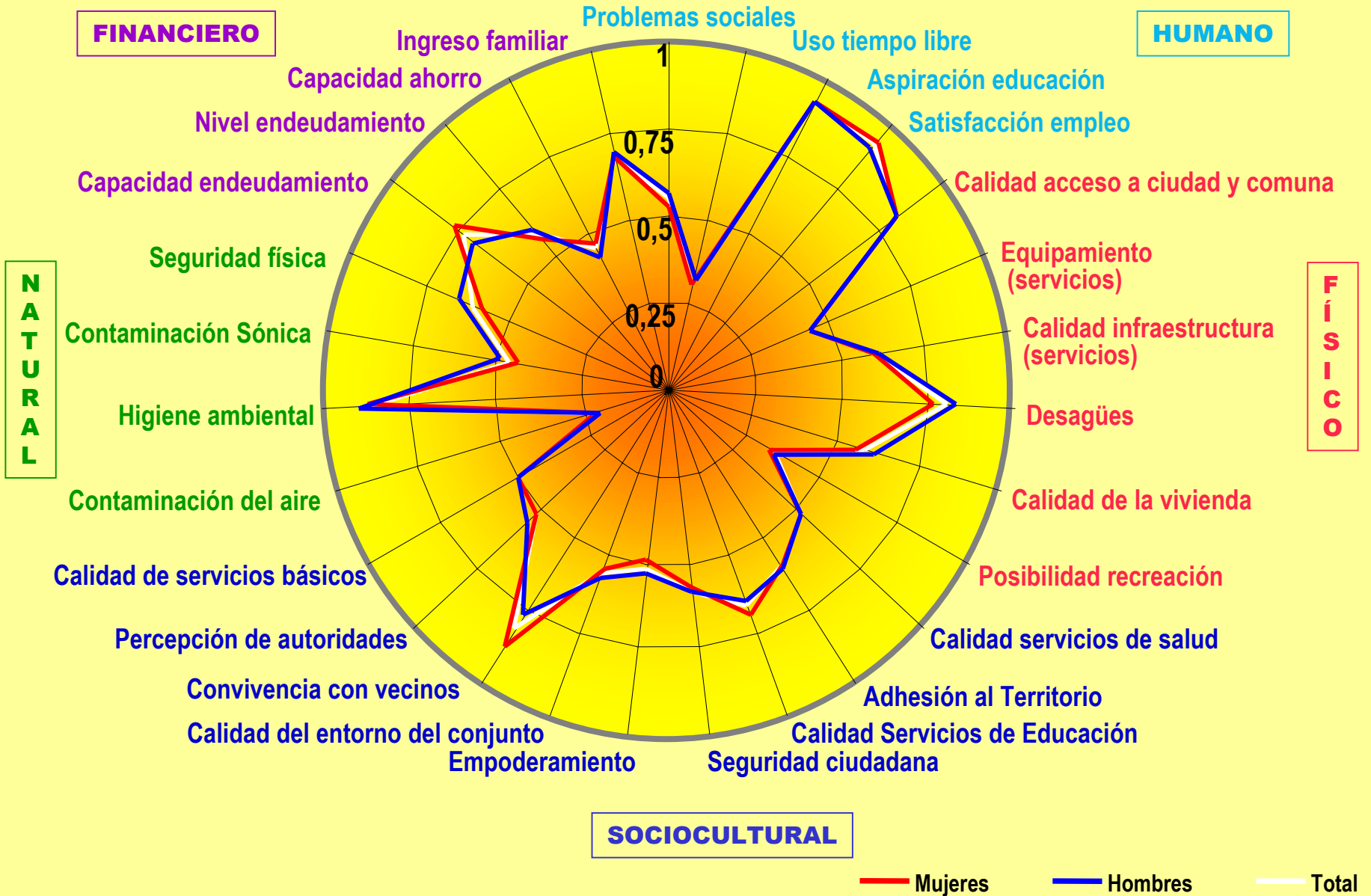
— Total

— Mujeres

— Hombres



BLINDADOS. SUBINDICE CALIDAD DE VIDA



MAPAS COGNITIVOS BLINDADOS-TALLER HOMBRES

DELINCUENCIA Y DROGA

“Lugares negativos y peligrosos: Emiliano Figueroa. Es donde están los prostíbulos”

“El problema es que no sólo hay chicas que te tratan de tú, si no también chicos”.

EQUIPAMIENTO

“La plaza para mi es una de las cosas más importantes, porque es donde juega mi hijo”

BARRIO - ENTORNO

“Dentro del barrio la Feria que se pone en la calle Coquimbo es muy importante, está todo los Sábados”

“Lo importante aquí está en el Centro, y tu estás a 2, 3 minutos. Está cerca si puedes ir hasta pie al centro”

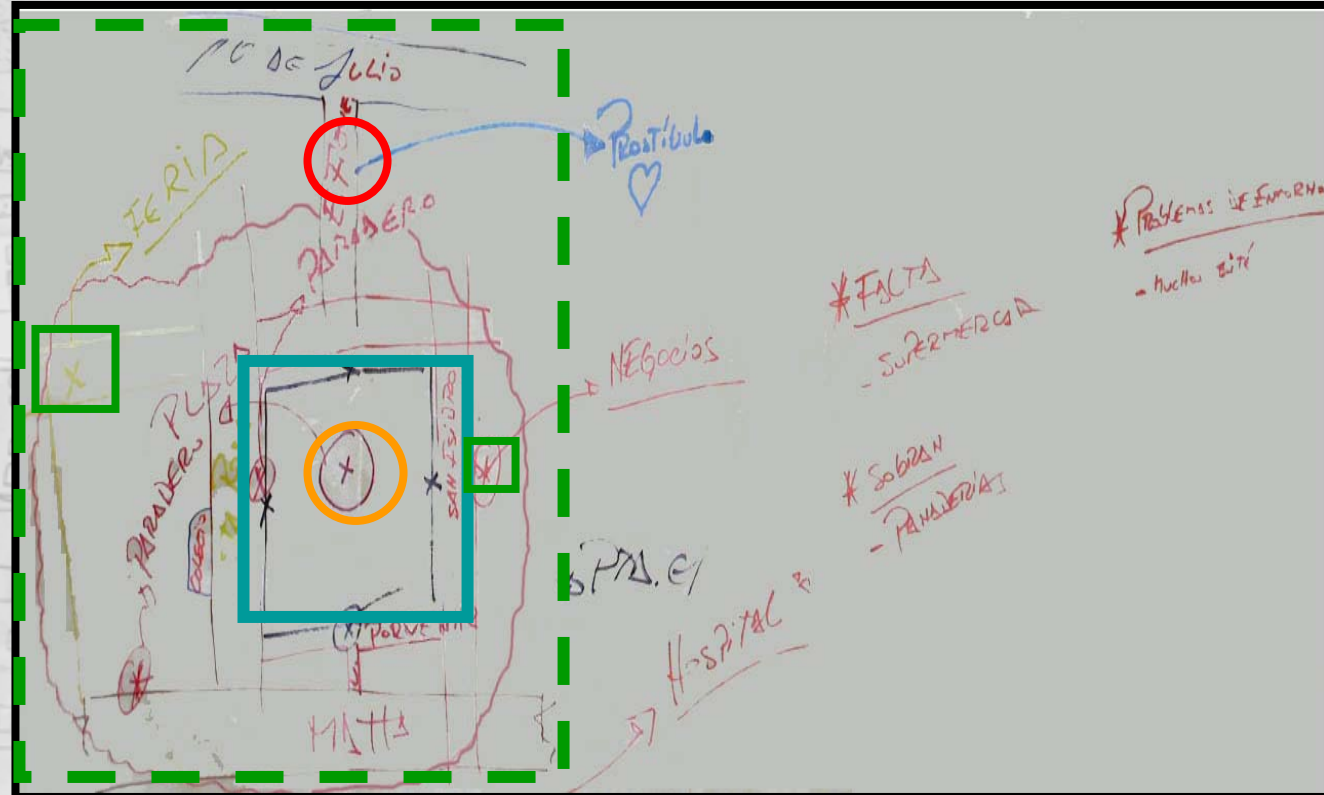
“Yo el centro lo considero como parte den barrio”

“ El barrio tiene bastante cosas buenas, está lleno de colegios: en Matta, Carmen, Porvenir”

“Los negocios que están cerca son por almacenes y botillerías, faltan supermercados”

“menos mal que hay una botillería de emergebcia

“La mayoría de los niños que viven aquí van a colegios cerca, los que son de buena calidad”



CONVIVENCIA VECINOS

“Yo socialmente no tengo ninguna actividad del condominio. Sólo lo que se marcó que es ir a la Feria”

MAPAS COGNITIVOS BLINDADOS-TALLER MUJERES

DELINCUENCIA Y DROGA

“Emiliano Figueroa es donde trabajan las niñas”

“En la Esquina es donde está la Cover. Deberíamos ponerle “Casa de Putas”, no mejor dibujemos unas plumas”

EQUIPAMIENTO

“Aquí en Santa Rosa está la administración. Vamos a ponerle una mesa y una silla”

“El portón principal lo vamos a poner por Santa Rosa”

“En la etapa nuestra hay hartos árboles...mucho verde”

“Los jardines de afuera son harto bonitos...por Santa Rosa”

“Hay que poner harots niños para que se vea que hay cabros chicos”

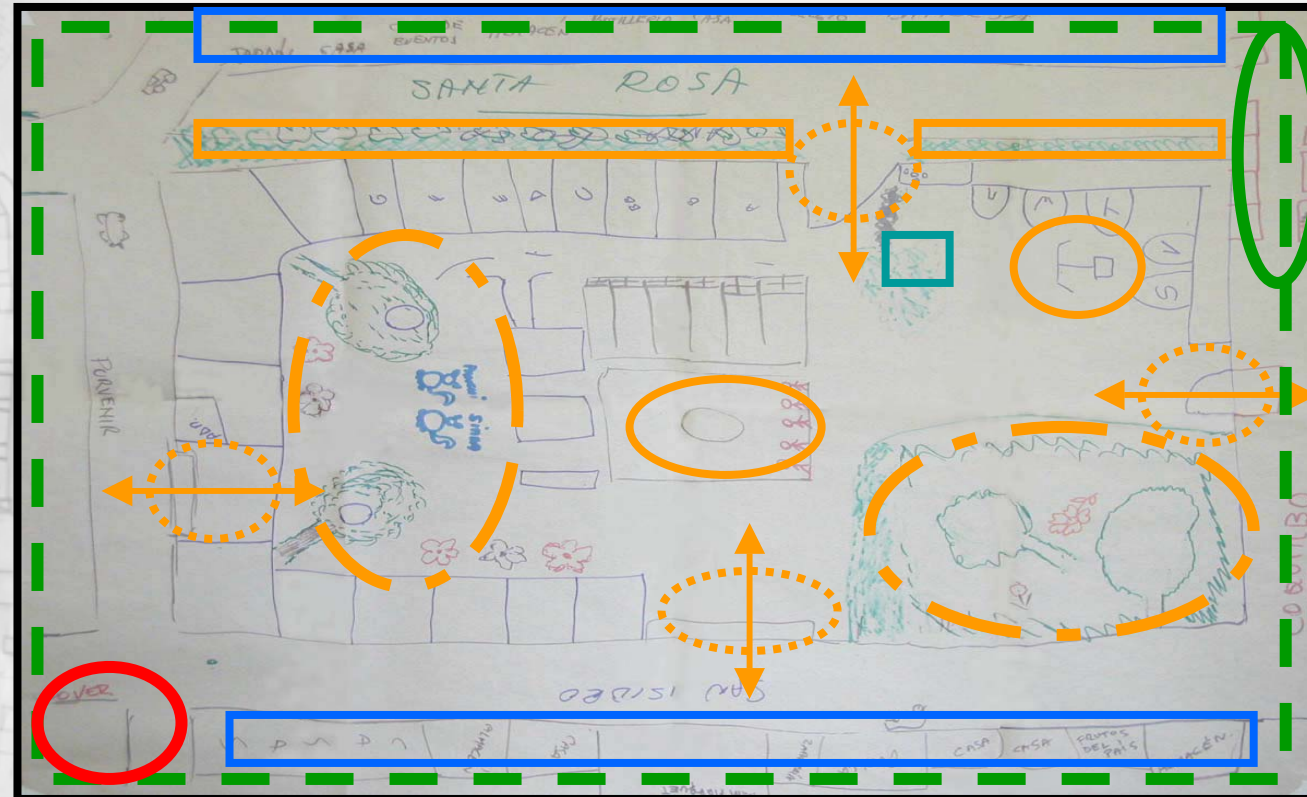
“Los estacionamientos donde los vamos a hacer?” En el centro al lado de la plaza”

BARRIO - ENTORNO

“Nosotros con mi hija caminamos 15 cuadras al colegio todos los días”

“La feria está en la calle Coquimbo y llega hasta San Diego”

“Estos Puestecitos son la Feria”



SERVICIOS

“Hay que poner donde vamos al pan, Frente a la entrada de Santa Rosa venden marraquetas...”

“Tenemos pos Santa Rosa, Buses, Bazares, Encomiendas, almacenes y peluquerías”

“En San Isidro También hay cosas donde comprar”

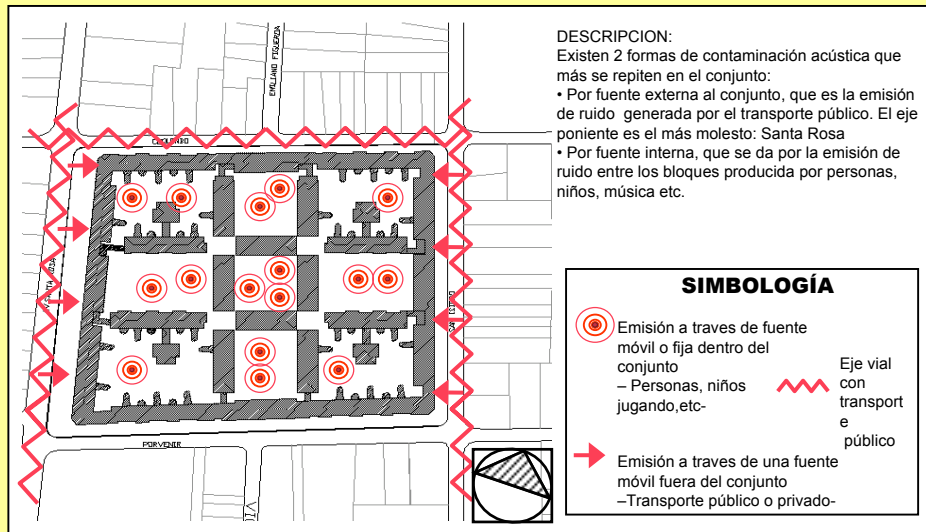
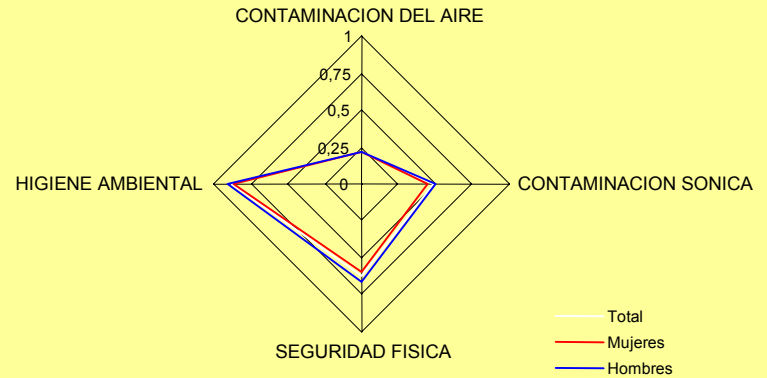
CONVIVENCIA VECINOS

“Aquí es donde ponemos el árbol de Pascua”

“En el área donde vivimos hay cualquier cantidad de cubanos, me encantan su música y son super bochincheros, a mi igual no me molesta”

CAMPO NATURAL (0.55)

Subsubíndices Campo Natural	Promedio
1. Contaminación del aire en su barrio (-)	0,22
2. Contaminación Sónica	0,48
3. Seguridad Física	0,62
4. Higiene Ambiental (+)	0,88
Indice Campo Natural	0,55

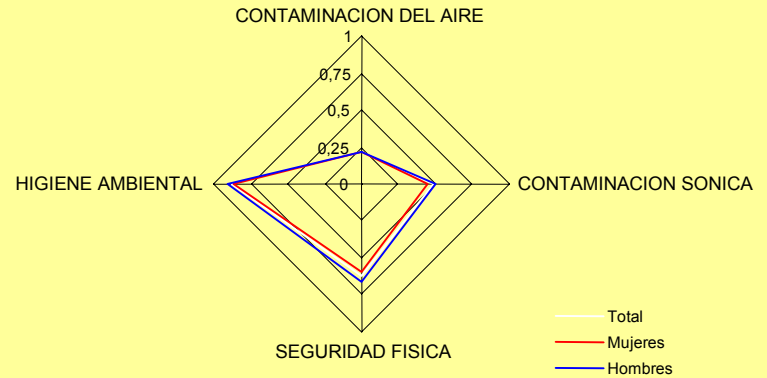


El **campo natural** es el peor evaluado, a pesar que el promedio sobrepasa la media de la escala 0-1, con una evaluación de **0.55**. Destaca la polaridad de los resultados de los distintos subíndices. El peor evaluado fue el subíndice **Contaminación del Aire** que aporta a disminuir el valor del índice general de este campo. Le sigue la **contaminación acústica**, dentro de los subíndices mal evaluados con 0.48. Ambos tiene directa relación con el emplazamiento del conjunto ya que se inserta dentro en una trama urbana con ejes viales con marcada presencia de locomoción colectiva, lo cual aporta contaminación acústica y de aire.

¿dentro del condominio es tranquilo, es silencioso? No, es que a veces también los niños suben, bajan. Lo que pasa es que es cuestión de horario más que nada, porque no hay niños. No hemos definido los horarios de juego

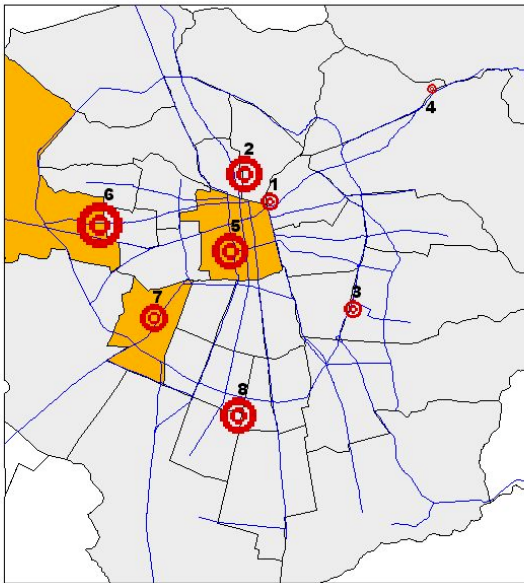
Lo que pasa, lo que sucede, por ejemplo nosotros. No sé si tú conoces la primera etapa; está ahí justo, el cosito, el cuadradito de los juegos, entonces los niños rompen las plantas, gritan, saltan. En el verano hasta la una. No hay horario, una, dos de la mañana.

CAMPO NATURAL (0.55)



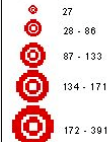
CALIDAD DEL AIRE EN PREEMERGENCIAS 2001

INTERCOMUNA DEL GRAN SANTIAGO



UBICACION ESTACIONES DE MONITOREO (Calidad del Aire/SESMA)

Partículas en suspensión en los 4 días de preemergencia del año 2001



ESTACIONES DE MONITOREO

1. Santiago - Oriente - Providencia
2. Independencia - Recoleta
3. La Florida - Macul - Peñalolén
4. Las Condes - Vitacura
5. Santiago Sur
6. Puñahué - Lo Prado - Cerro Navia
7. Cerillos - Maipú
8. El Bosque - Lo Espejo - San Ramón

Fuente: Datos Técnicos SESMA 2001

Base Cartográfica: IGM Instituto Geográfico Militar 1998

Trabajo SIG - Elaboración Mapas Carolina Devoto M.



PROYECTO FONDECYT N° 1000414-2000

INVESTIGADORAS: GIULIETTA FADDA - PAOLA JIRON

Figura N°X (XX)

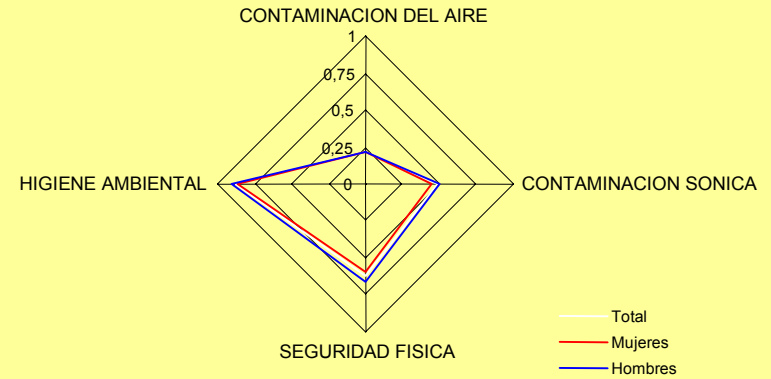
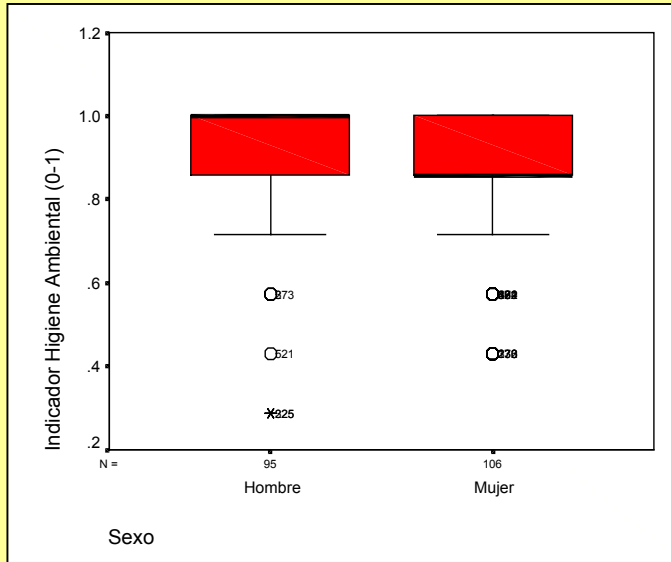
Las estaciones de monitoreo que indican la calidad del aire en la comuna de Santiago, han medido entre 134-171 partículas en suspensión en los 4 cuatro días de preemergencia del año 2001, lo cual es muy negativo para la salud.

Se ha privilegiado mucho el vehículo en Chile...

En Santiago especialmente, ya todos sabemos que hay exceso de taxis, exceso de vehículos particulares, exceso de todo, de micros

Lamentablemente yo creo que Santiago se está diseñando para que la gente trabaje no más, no que viva

CAMPO NATURAL (0.53)



Destaca en este campo natural la buena evaluación del **higiene ambiental (0.88)** y la **seguridad física (0.62)**. Ambos subíndice elevan la evaluación de este campo. El higiene ambiental, compuesto por indicadores relacionados con plagas, indica que tanto el conjunto como el entorno es limpio y salubre, a pesar de la densidad urbana del entorno. La seguridad frente a desastres indica que no existen elementos naturales que puedan poner en riesgo la seguridad de los habitantes. Ambos subíndices representan el positivo valor de vivir en un comuna bien conformada, que le brinda seguridad a las personas, y organizada, que mantiene limpio el medio ambiente.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

Se ha privilegiado mucho el vehículo en Chile...

En Santiago especialmente, ya todos sabemos que hay exceso de taxis, exceso de vehículos particulares, exceso de todo, de micros

Lamentablemente yo creo que Santiago se está diseñando para que la gente trabaje no más, no que viva

Yo quisiera hacer un alcance... que no se ha tocado nunca y a mí siempre me preocupa, cuando se ensancha una calle para convertirla en avenida, yo digo, esta manzanita de 125 x 125 metros se está achicando, o sea, qué pienso cuando se ensancha una calle, estamos privilegiando a la pasada de los vehículos y estamos achicando al peatón, estamos achicando al dueño del barrio. Por eso no me gusta tanto y eso ha agarrado color, no hay prado, hay más cemento

Yo pienso que a nosotros se nos va a componer mucho este barrio, cuando saquen realmente, que dicen que van a sacar los... 10 de julio con... me imagino que van a poner más áreas verdes, porque una de las cosas que nos aflige a nosotros es el smog, aquí por estar en pleno centro, en toda circunstancia, por ejemplo, las cortinas pasan negras, entonces faltan espacios más verdes, áreas verdes. Pienso que el proyecto vial va a ser más bonito de lo que es ahora

Nosotros con la otra administración, nosotros teníamos que limpiar. Nosotras lavábamos las escaleras, porque nunca estaban limpias y ahora se ve limpia siempre.

Un buen barrio tiene que ser un barrio limpio

Yo a veces veo un auto pasar y lo primero que uno ve que lo primero que hacen es tirar las cosas, o sea, de por sí uno se da cuenta. Yo de verdad es que soy... en ese sentido uno de repente ve en la calle y ve la pila de cosas sucias.

Aquí pasa una persona de limpieza y pasa limpiando todos los días.

el aseo de este sector es bueno. Del condominio también y del barrio también. Mejoró mucho, afuera en la calle también.

Y la gente que trabaja con este joven es muy atenta. Las niñas son muy eficientes. Yo fumo y tengo un cenicero afuera, que entre paréntesis, con la otra administración se me desaparecieron todos los ceniceros y con este todos los días lo tengo afuera y está limpio y yo le dije a la niña: no me lo limpie, si yo lo dejo por el día, después lo boto; si no es ninguna preocupación, me dijo. Es muy atenta la gente.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

■ MUJERES

¿Pero hay más ruido de los vecinos o se escuchan ruidos de calle también? No, de afuera más que nada. Lo que pasa es que antes no estaba ese jardín ahí, entonces se estacionaban todos los autos que venían a las fiestas de ahí en la esquina, que hay un centro de eventos y acá la Cover, entonces venían todos a estacionarse aquí. Aquí eran estacionamientos jueves, viernes y sábado y los feriados. Era un dilema ¿sabes tú? Y quebradero de botellas, porque amanecían los vidrios

Y en toda la sede de Santa Rosa también se estacionaban. ¿Y sabes tú? que los portazos, que garabatos, que peleas también... ahora no, ya no tanto, porque ahora hay jardín, pero era desesperante, sabes tú que era mucho, mucho el ruido.

¿dentro del condominio es tranquilo, es silencioso? No, es que a veces también los niños suben, bajan. Lo que pasa es que es cuestión de horario más que nada, porque no hay niños. No hemos definido los horarios de juego

Lo que pasa, lo que sucede, por ejemplo nosotros. No sé si tú conoces la primera etapa; está ahí justo, el cosito, el cuadradito de los juegos, entonces los niños rompen las plantas, gritan, saltan. En el verano hasta la una. No hay horario, una, dos de la mañana.

Por el ruido de los niños yo no puedo escuchar televisión y con calor tengo que dejar la ventana abierta y no escuchar televisión, porque no puedo, sencillamente no puedo.

Yo escucho a mi vecina. Se escucha todo, se escucha el baño. Los muros son muy delgados. Hasta el ínfimo ruido se escucha.

Y cuando yo llegué acá, y no soy socia como ellas, yo pasé, vi y entré, entonces cuando yo llegué acá todo era silencio, no se escuchaba ni una mosca y yo dije "uy, ¡fantástico!", ¡claro!, no se escuchaba ninguna mosca porque en mi etapa habían dos personas, o sea, conmigo eran tres, pero cuando llegó toda la torre completa ¡escándalo!

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

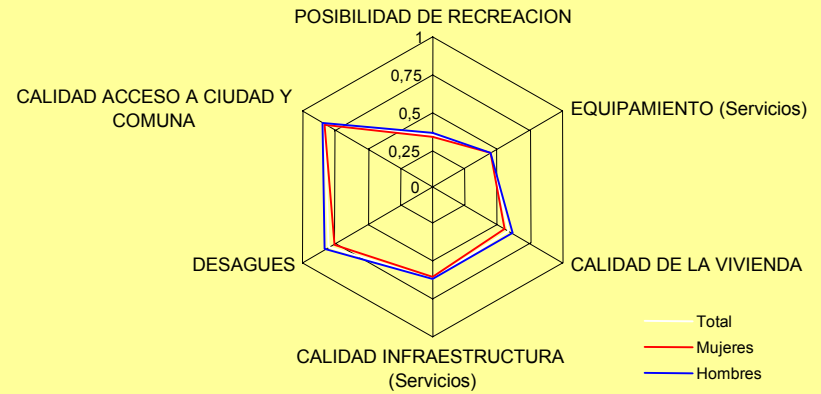
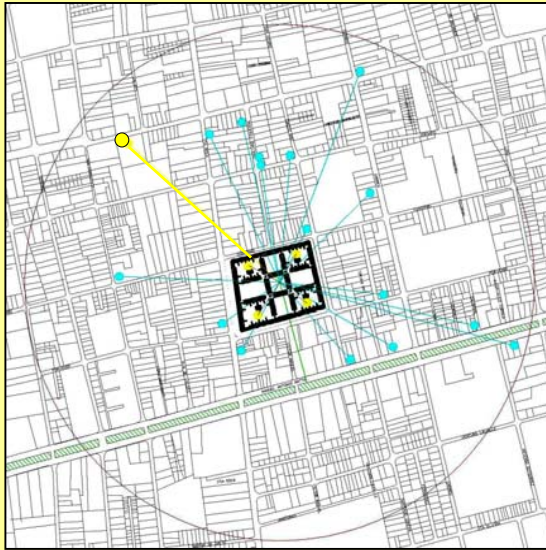
■ MUJERES

¿Pero pueden tener animales aquí? Sí, sí.

¿Sabes lo que pasa?, es que hay mucho perro. ¡Hay perros que parecen caballos! (ríen). Cuando yo vitrineo para afuera, porque yo vivo pa'l lado de Santa Rosa, entonces a las once de la noche, ya las señoras empiezan a sacar todos los perros. Ese es un abuso. Y no recogen nada. El pasto se echa a perder, hacen sus necesidades. Eso me da la impresión que tiene que ser gente que trabaja de día, llega de noche, saca sus perros y a esa hora no hay nadie que los estén mirando.

A mí lo que me molesta mucho son los perros afuera. El pasto, que lo echen a perder. Y la gente mete los perros al pasto y ahí se quedan. Pa' que hagan todas sus necesidades los perros ahí.

CAMPO FÍSICO (0.6)

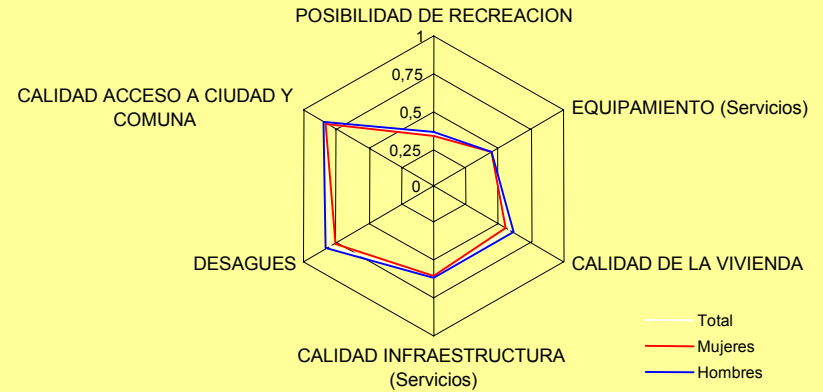
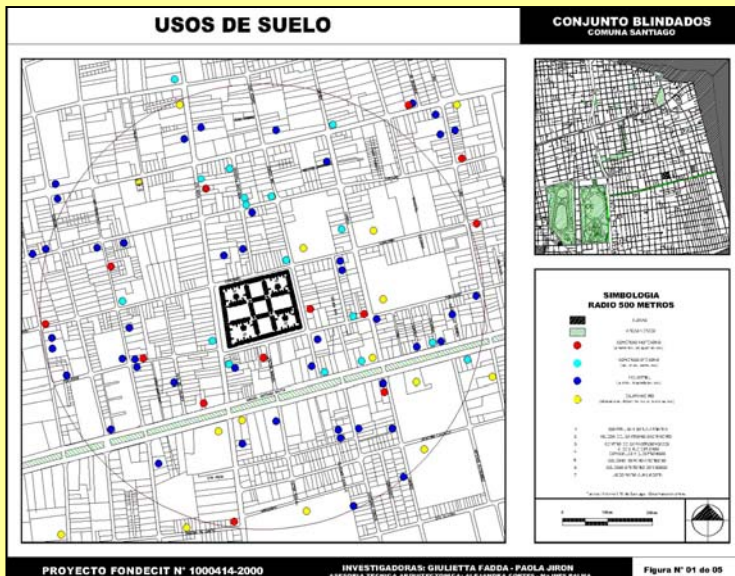
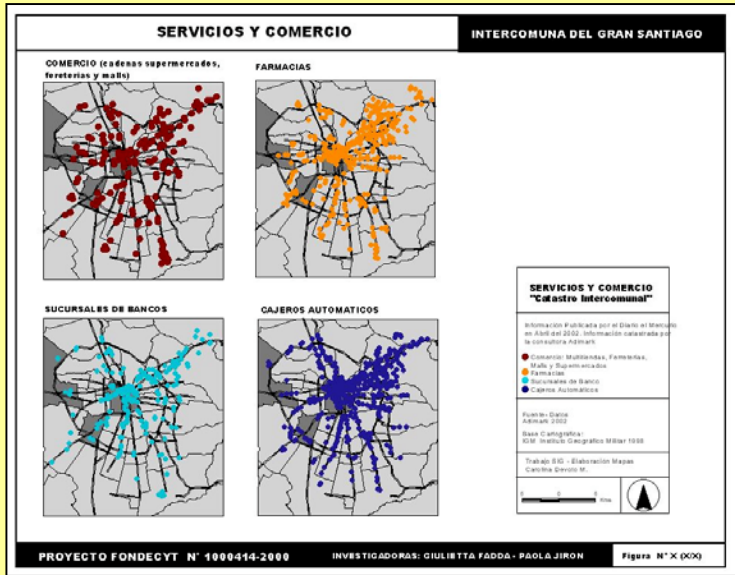


El campo físico esta bien evaluado (0.6). Destaca como lo peor el subíndice **posibilidad de recreación** (0.35) compuesto por los indicadores uso de centros deportivos y recreación (0.13) y uso de áreas verdes y plazas (0.56). Los hombres entre 41 y 50 años son los más radicales al momento de evaluar la posibilidad de recreación con valores negativos. En este sentido, a pesar que el conjunto se encuentra rodeado de múltiples servicios, no existe en un radio de 500 mt., un centro deportivo o recreacional público o privado. Sólo se encuentra un cancha al aire libre, junto a juegos infantiles, que probablemente no de abasto para toda la comunidad.

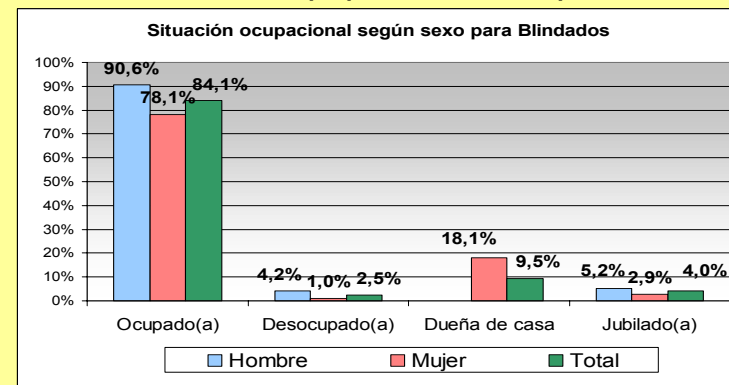
Por otro lado, como parte de las áreas verdes del entorno, se encuentra el eje Av. Matta., que no se utiliza como área verde recreacional ya que los flujos de la calle y el ruido no permiten generar un lugar seguro y agradable para permanecer.



CAMPO FÍSICO (0.6)

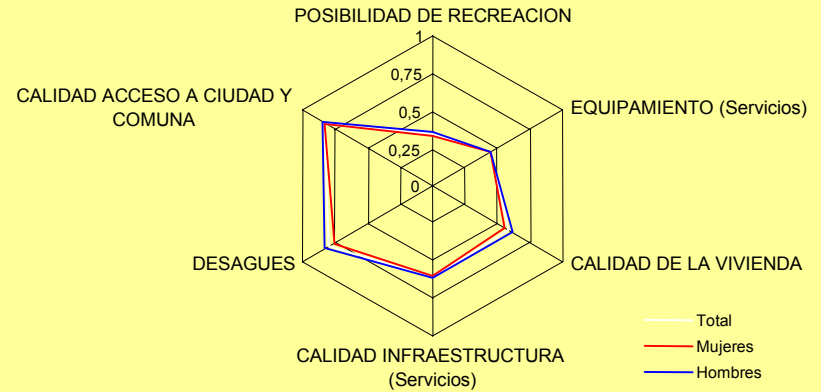


Le sigue en la evaluación negativa, el subíndice **equipamiento**, en el cual los indicadores de uso (0.26) y disponibilidad (0.36) son los peor evaluado. Esto contrasta con la información secundaria que arroja a la comuna de Santiago una de la comunas con mayor cantidad de establecimientos educacionales, de salud, servicios y comercio. Por otro lado, en un radio de 500 mt., encontramos múltiples servicios y equipamiento. La negativa evaluación del indicador de uso del equipamiento puede tener directa relación con la situación ocupacional de los encuestados, ya que el 84,1 esta ocupado. Esto puede radicar en una falta de tiempo para usufructuar del equipamiento disponible.

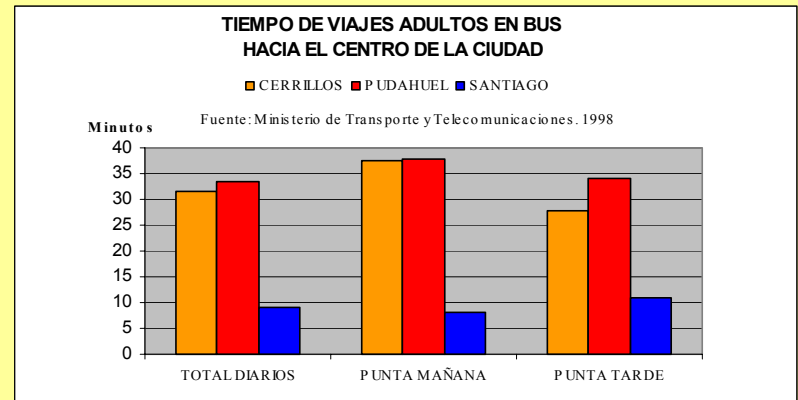
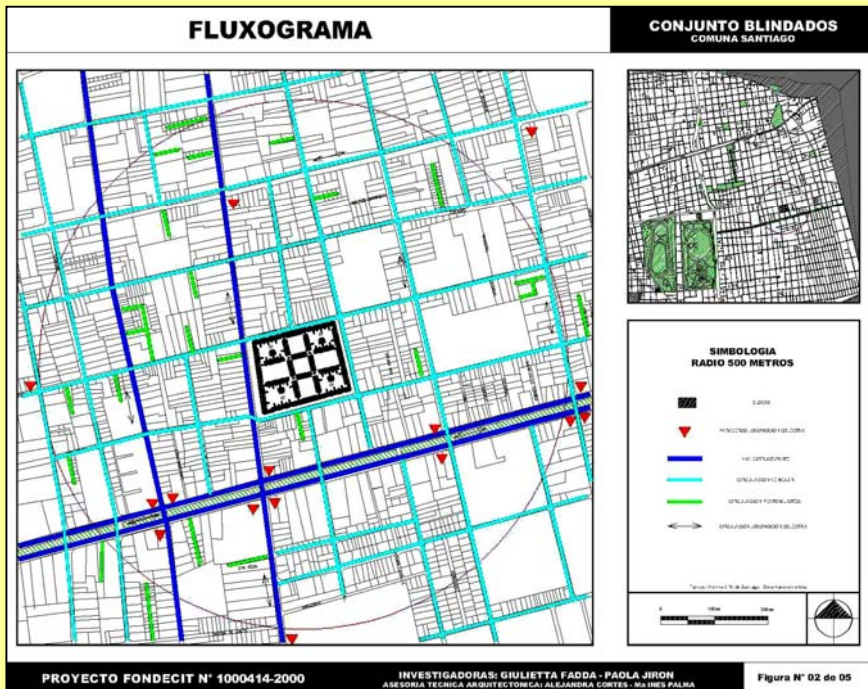


CAMPO FÍSICO (0.6)

Calidad de acceso a la ciudad y a la comuna	Promedio
Indicador de dificultad de acceso al conjunto desde otros puntos de la ciudad	0.68
Índice de calidad de acceso al conjunto: evaluación de la locomoción colectiva	0.84
Índice de percepción de distancia del conjunto respecto a infraestructura y servicios básicos	0.85
Indicador de percepción de conectividad del conjunto respecto a otros puntos de la ciudad	0.98
Calidad de acceso a ciudad y comuna	0.83



Los subíndices calidad de la vivienda (0.59), calidad de la infraestructura (0.61), desagues (0.80) y calidad acceso a ciudad y comuna (0.83) se encuentran bien evaluados y están todos sobre la media. Destaca dentro de los indicadores de estos subíndices, el de conectividad a la ciudad siendo el mejor evaluado (0.98). La ubicación céntrica y los ejes viales con buena locomoción colectiva que rodea al conjunto, confirman esta evaluación. Por otro lado, los encuestados del conjunto Blindados, dedican mucho menos tiempo de viaje en bus al centro de la ciudad, comparado con los otros dos conjuntos encuestados.





La cárcel se encuentra inserta en un lugar residencial y atrae peligro para las personas



Positivo, por acceder fácilmente a la carretera norte-sur



Positivo, por cuanto los ejes Santa Rosa y Avenida Matta dan acceso a una gran cantidad de comunas y desde luego al centro de la ciudad.

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

Se ha privilegiado mucho el vehículo en Chile...

En Santiago especialmente, ya todos sabemos que hay exceso de taxis, exceso de vehículos particulares, exceso de todo, de micros

Lamentablemente yo creo que Santiago se está diseñando para que la gente trabaje no más, no que viva

El problema es ese, que la gente, el 90% del trabajador trabaja lejos de su lugar de vivienda. Se traslada grandes distancias y eso pasa hasta con los estudiantes. ¿Por qué andan tanto en micro?... porque está lejos de su hogar el colegio

Me vine a vivir por la ubicación, además que los conocía, todos estos condominios, cosas que no me importaron, por ejemplo, que no tenga piscina, pero sí un lugar donde puedan jugar mis hijos y la seguridad. Nada más

La vivienda, dice, no siendo ideal, me siento cómodo. Primero por su ubicación, la central me refiero y segundo, por tener vecinos muy inmediatos, que son excelentes personas. Mi vecino adyacente, digamos

¿Cómo le gustaría que fuese el equipamiento de su barrio? ¿El equipamiento? La verdad de las cosas, es que por lo menos aquí en Los Blindados tengo todo cerca. A mí me conviene bastante estar acá, tengo colegio cerca, mi hijo estudia en un colegio aquí en frente, está la farmacia, los hospitales, los negocios donde uno hace las compras diarias, la feria que es súper importante y la verdad de las cosas, que aquí le faltaría un poco como decía usted delante, el tema de dónde pasear



Negativa: No se cumplen las reglas. (La ropa sucia se lava en casa)



Nuestro entorno



Amplitud jardines cuarta etapa. Implementación de plazas por vecinos.

La Plaza es Para mí una de las cosas importantes, porque mi hijo juega ahí

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

Yo soy fanática de la tierra. Me encanta estar con las flores, me encanta jardinear, incluso afuera me apropié de un espacio del jardín y tengo mis plantas, entonces eso echo de menos.

los jardines también se han arreglado bastante. Está todo verdecito, hay bastantes plantas, han crecido bastante, hay arbolitos, porque nosotros llegamos aquí y no había nada, habían unas hilachas.

la plaza tiene que ser una plaza, porque de momentos, es un simple espacio con un pavimento de regular calidad y una cosa que tratamos de hacer al medio, no sé qué etapa plantó un arbolito ahí

es que hay mucho perro. ¡Hay perros que parecen caballos! (ríen). El pasto se echa a perder, hacen sus necesidades.

Respecto al entorno, faltan más áreas verdes, una buena plaza central, porque lo que hay ¡no es nada!... y también en la plaza, porque muchas veces uno quiere, en las tardes de verano, sentarse ¡y no hay dónde!

Yo vi un niño sacudiendo el forro de la aspiradora en las plantas. Yo le dije "dile a la mamá que eso no se hace, que tiene que poner un papel de diario y ahí sacudirla y lo botas a la basura, pero eso no se hace", porque aquí el jardinero está toda la semana trabajando y las plantas hay que comprarlas y el pasto hay que regarlo y todo se paga.

¡Claro!, entonces de plaza no tiene nada. Debiera tener unas bancas, debiera tener algo para protegerse de la lluvia en el invierno, cierto, aleros, debiera tener otras cosas

Porque estos jardines que están en medio de la calle en Avenida Matta, son peligrosos, encuentro yo. Claro, micros por ambos lados y lo otro que de los colegios, de este colegio de acá, que fuman y toman ahí. No es un sitio para los niños. No se puede llevar niños ahí.

Lamentablemente eso fue lo que nos entregó Habitacoop. Ahora depende de toda la comunidad que queramos arreglarlo



Negativa: Poco incentivo para jugar, poco espacio



Negativa: Lugares oscuros ¡mal!

Lamentablemente eso fue lo que nos entregó Habitacoop. Ahora depende de toda la comunidad que queramos arreglarlo

yo pienso que faltan bancas, colocar muchas bancas, porque hay gente que llegaba, hay niños, hay señoras embarazadas que muchas veces no pueden salir a los prados, en verano, porque no tienen dónde sentarse. Yo creo que hay gente que se sienta en el pasto simplemente y no es época. La otra cosa que creo hace falta, a lo mejor, no sé, yo era más partidario de más prado, de más cosas verdes, no tanto cemento.



- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

Porque estos jardines que están en medio de la calle en Avenida Matta, son peligrosos, encuentro yo. Claro, micros por ambos lados y lo otro que de los colegios, de este colegio de acá, que fuman y toman ahí. No es un sitio para los niños. No se puede llevar niños ahí.

Y por eso sería bueno, ponte tú, tener aquí, que hay tanto niño, tener un lugar donde ellos puedan jugar, reírse, puedan tocar música, puedan hacer un montón de cosas sin que molesten a nadie.

Podrían ser para las personas adultas, pero yo diría más para lo que es niños, porque si hubiese una parte sólo para juegos, no tendríamos todos los chicos que gritando, zapateando, que haciendo una que otra cosa, pero no hay como un sitio que sea aislado y que no moleste a nadie, porque si se van a la plaza central, todos los que están alrededor sufren igual, o sea, donde ellos vayan tienen limitantes. No hay ninguna parte donde sea abierto y que ellos puedan... donde estén libres.

No sé si tú conoces la primera etapa; está ahí justo, el cosito, el cuadradito de los juegos, entonces los niños rompen las plantas, gritan, saltan. En el verano hasta la una. No hay horario, una, dos de la mañana.

Aquí adentro ¿hay buena iluminación? Sí, excepto en ciertas localidades, qué sé yo, en todas las etapas hay ciertos rincones medios oscuros, pero aparte de eso...

Es ahí. A ver, en la cuarta etapa es donde hay niños, qué sé yo, hay niños conflictivos. En mi etapa hay niños que son más o menos conflictivos. Son medio alterados, te responden, hacen cosas porque... Son agresivos..



El Parque O'Higgins da acceso a practicar diferentes deportes

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

Ustedes quieren mas actividades para recrearse? No, mas actividades no. Yo por lo menos no. Tendria que ser entre las 12 pm y las 5 de la manana, porque o si no...

Podrían haber lugares para las personas adultas

Ustedes hablan aquí sobre distracción, "un barrio donde haya distracción" ¿qué quiere decir eso? La plaza, asientitos, o sea, que los juegos no estén tanto aquí adentro.

Yo creo que de Santiago no hay que esperar más de lo que es, Santiago es Santiago. Santiago es cemento, lo que todos saben es un pedazo de verde por cada cientos de metros cuadrados de construcción y no va a cambiar, o sea, realmente Santiago... así que, ¡qué futuro!. Yo creo que mis hijos se tienen que ir de Santiago, para que puedan vivir bien, en un entorno verde. Lamentablemente Santiago es Chile

los jóvenes tampoco tienen dónde juntarse

Yo diría más para lo que es niños, porque si hubiese una parte sólo para juegos, no tendríamos todos los chicos que gritando, zapateando, que haciendo una que otra cosa, pero no hay como un sitio que sea aislado y que no moleste a nadie, porque si se van a la plaza central, todos los que están alrededor sufren igual, o sea, donde ellos vayan tienen limitantes. No hay ninguna parte donde sea abierto y que ellos puedan... donde estén libres.

Pero aquí había algo destinado como para juegos, para que se reunieran. Una sala de eventos. A ustedes se les dijo que iban a hacer una sala de eventos. El proyecto de ustedes era con una sala de eventos, pero nunca se hizo. No se hizo, pero se vendió con eso ¿me entiendes?, o sea, "compren porque va a ser bonito, va a tener una sala de eventos, va a tener jardines hermosos, espacio". Con eso se les vendió a los socios. Y eso es donde están las oficinas, que es donde la gente en algunas ocasiones estuvieron jugando ¿te acuerdas?, jugando cartas y otras cosas, que también después dijeron que estaban y que tomaban, que hacían mucho ruido, mucha bulla, no sé.

Mira, como te decía, yo sé lo que compré aquí, yo conocí los espacios comunes, entonces yo, por ejemplo, no te voy a pedir una piscina porque sé que no la van a poder poner.

Los espacios comunes, por ejemplo, que sean más espaciosos y que incluyan piscina, canchas de fútbol y espacios para... para adentro



Parque O'Higgins. Da acceso a practicar diferentes deportes y a la vez accede al metro

Se pidió paradero. No es necesario hacer nada más. Está bien.

¿Cómo le gustaría que fueran las escuelas y el consultorio en el sector? Las escuelas ¿sabes cómo me gustaría que fueran?... abiertas, sobretodo los fines de semana, ya que nosotros somos acá 700 y tantas familias y no tenemos espacios para los niños. Las escuelas, en general, todas tienen canchas de baby fútbol, mesas de ping pong, tienen todo y se cierran el fin de semana, entonces me gustaría que fueran abiertas, que se abrieran el fin de semana, se pudieran juntar las señoras a tejer, que se pudieran juntar los niños a jugar a la pelota, jugar ping pong y ocupar los espacios de las escuelas. Así me gustaría que fueran y el consultorio, la verdad es que no lo encuentro malo, porque está acá cerca, la gente asiste al consultorio, le ha sacado provecho, muy buena atención tiene el consultorio N° 2, que está acá en Coquimbo. Eso... está con Nataniel

Yo pienso que en ese sentido va a haber más alternativas de supermercado, porque ya... por la misma cantidad de habitantes que puedan ir ingresando a lo que es la comuna de Santiago y las comunas más vecinas, va a haber más alternativas de supermercado, como ya lo están haciendo y que antes no lo había

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

¿Cómo le gustaría que fuese el equipamiento de su barrio? ¿El equipamiento? La verdad de las cosas, es que por lo menos aquí en Los Blindados tengo todo cerca. A mí me conviene bastante estar acá, tengo colegio cerca, mi hijo estudia en un colegio aquí en frente, está la farmacia, los hospitales, los negocios donde uno hace las compras diarias, la feria que es súper importante y la verdad de las cosas, que aquí le faltaría un poco como decía usted delante, el tema de dónde pasear, porque en realidad para mi gusto, este condominio está hecho para los niños, entre comillas, porque resulta que los niños necesitan también entretenimiento, por ejemplo, unos juegos, juegos en buen estado, no queriendo decir que están en mal estado, pero por ejemplo, a la gente, a los papás por ejemplo, el hecho de que uno fuera a dar una vuelta, claro, lo que se decía... porque uno va a dar vueltas y tiene que seguir caminando, no hay una parte donde sentarse ¿te fijas?. Tiene que sentarse en la plaza donde hay puro cemento y no hay ninguna cosa bonita que mirar. En relación a donde te puedas sentar, a menos que coloquen alguna banca, en el pasto, no sé. Eso, es lo principal, lo demás estaría de más. Eso sería todo

Ahh!, lo queremos aquí, ¡comercio!

¿Sabes lo que nos faltó? Un supermercado cerca

El local de aca al lado te cobra un ojo de la cara y la mitad del otro. Si hubiese un supermercado ahorraríamos esa plata

Lo que pasa es que aquí hay muchos negocios, pero piden el doble.

Falta una Salco, una de esas Farmacias, una de las cadenas.

Claro, claro. Sí, porque las farmacias chicas no pueden competir con las grandes

Yo pensé que iban a poner un supermercado en la esquina que están construyendo. ¡Pero ahí hay puros repuestos de autos! Talleres...

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES

Soñando un poco ¿cómo le gustaría vivir? Con un departamento, como les dije, con una construcción buena, porque yo creo que en lo que se pagó acá, no era como para haber hecho un departamento con las paredes, para mí, de papel. O sea, eso es lo que yo más echo de menos. Eso es como para mí... sería un sueño ehh, ponte tú, haber llegado a un departamento totalmente hermético, que no escuche ni pa' allá ni pa' allá y por ende, yo estoy hasta que mi marido termine la Universidad y me voy, porque justamente no es lo que queremos.

Claro, la verdad es que no sé si ellos coincidirán, pero los departamentos, no siendo chicos ahh, 40, 43 metros cuadrados, los que tienen por ahí, el mío tiene 57, pero son chicos de todas maneras. La loggia tiene 80 x 80 y me meto en la logia y no puedo cerrar la puerta

Ahora nosotros tenemos problemas con el gas. Sello rojo, estamos todos con sello rojo. *Entrevistadora: ¿Hace cuánto tiempo están con sello rojo?* Desde siempre. Lo que pasa es que los calefont están en los loggies y por eso nunca hemos tenido problemas de monóxido de carbono... Es más que nada, es eso, esa es la ventaja que tenemos, porque o si no estaríamos igual que la gente que vive allá en Providencia. Exactamente igual y aparte de todo a lo mejor no lo estaría contando

No, son muy chicos. Yo tengo dos dormitorios y medio. El baño, a mí siempre un poco me engañó Habitacoop, porque cuando se hizo este proyecto a mí siempre se me dijo que iba a tener un baño y medio, un baño de visita y al final terminó con un puro baño no más. Para la familia está bien... No, pero está bien. No, pero a mí se me dijo al comienzo un baño y medio. El baño de visitas es necesario en un departamento.

Un sueño sería el comprarme el del vecino del lado para ampliarme (ríen)

Una vecina nuestra tuvo un problema eléctrico que tuvieron que entrar por los cables y toda la instalación dentro de los enchufes, las tapas, que son de pésima calidad, estaban quebradas todas y todas pegadas con cinta adhesiva, con la cinta café, pero ¡todos! los artefactos por dentro

Y lo otro fue lo del asunto de los techos de las escalas, que fue una cosa terrible, que eso fue una trampa, porque resulta que tiene que haber una cierta distancia entre un edificio y otro ¿entiendes?. Si no tiene techo no existe una distancia protegida con techo, entonces claro, los de la Municipalidad aprobaron ese proyecto porque la distancia era esta, pero la escala estaba hasta aquí, entonces después de la aprobación le pusieron techo ¿me entiendes? Y además nos querían cobrar el techo después. Hubo una tremenda pelea porque nos querían cobrar el techo y el proyecto era con techo. Nosotros veíamos las maquetas que se veían super lindas.

En la mayoría de los departamentos hay deficiencias de construcción, de calidad. Es que yo creo que dejamos pasar muchas cosas.

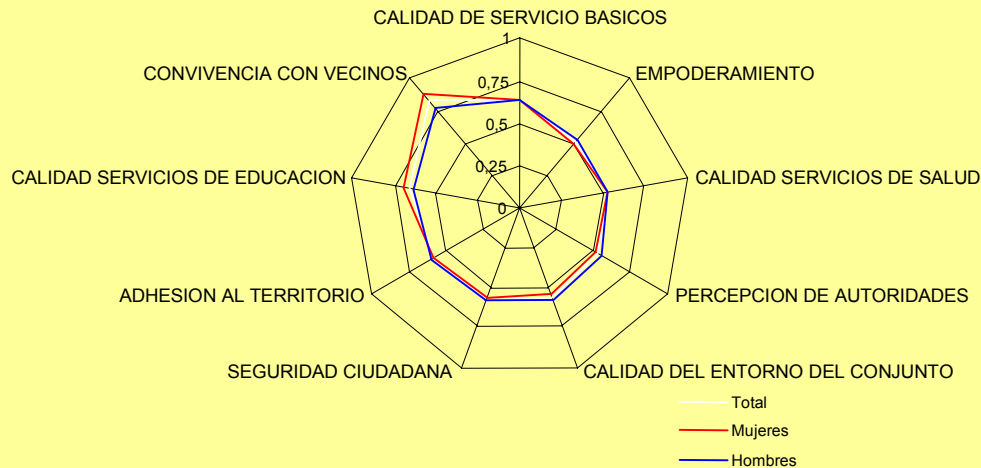
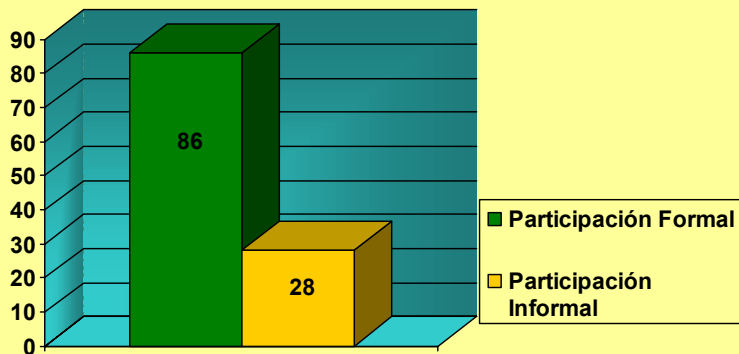
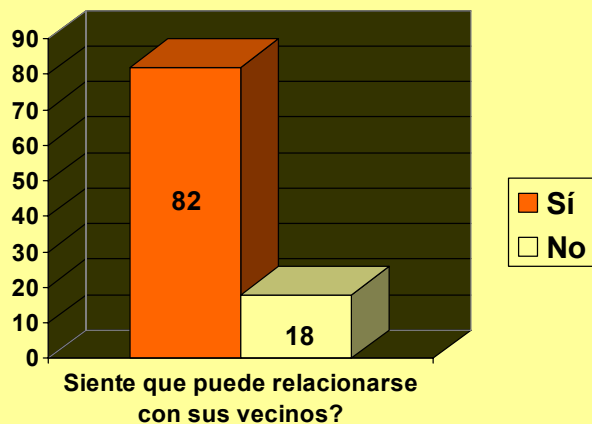
Yo no quería departamento hacia fuera, porque el sol a mí me molesta terriblemente y por la seguridad yo quise hacia adentro, pero en la maqueta el edificio era así la separación ¿me entiendes?, o sea, tenía un tremendo jardín al medio, pero resulta que yo me encuentro así; no me da ni luz prácticamente, porque el edificio del frente tapa todo, todo. No me gustará mucho el sol, pero en invierno algo que entre ¿no?

Las cañerías, yo creo que las cañerías eran usadas, no sé, todo, todo de pésima calidad.

Las tinas de baño que nos entregaron ¡todas saltadas!

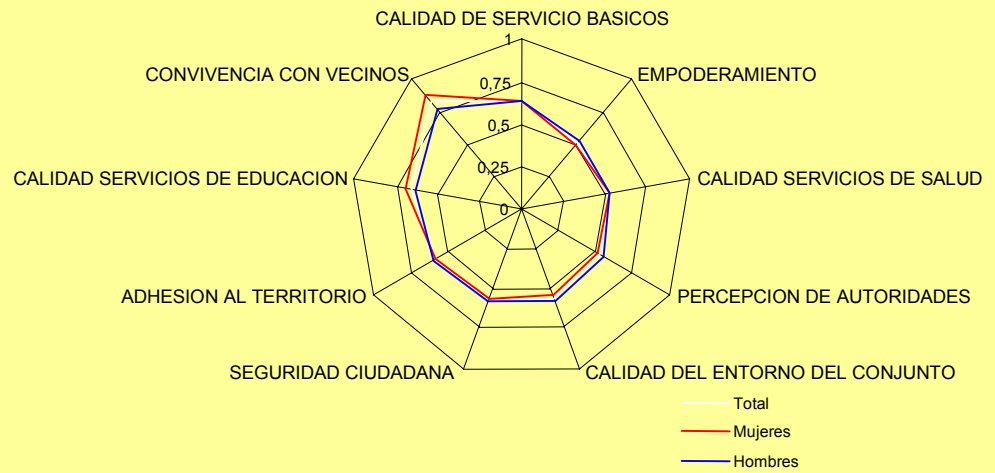
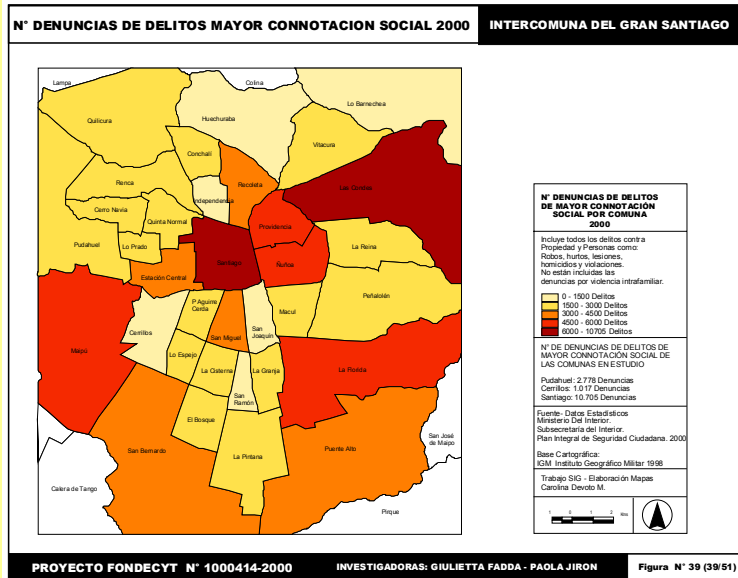
Lo que pasa es que la primera etapa fue la que más sufrió en ese sentido. Como ella dijo, un tipo de conejillo de indias.

CAMPO SOCIOCULTURAL (0.6)



El **campo sociocultural (0.6)** se encuentra en general bien evaluado. El subíndice peor evaluado es el **empoderamiento (0.51)** que supera la media del rango de evaluación 0-1. Dentro de este subíndice destacan como mal evaluados los indicadores **participación informal (0.28)** y **consideración de sus opiniones en la municipalidad (0.26)**, a pesar que la **percepción de autoridades** es bien evaluada (0.53). Los indicadores **consideración de opiniones en decisiones del block (0.68)** y **domésticas (0.91)** elevan la evaluación de empoderamiento. Esto puede indicar que a nivel familiar y de conjunto, existe una positiva integración de opiniones. A su vez, se ve apoyado por la buena evaluación en la **convivencia con vecinos (0.82)**. Sin embargo, a nivel comunal no parece existir una capacidad organizacional del vecindario para manifestar sus opiniones.

CAMPO SOCIOCULTURAL (0.6)



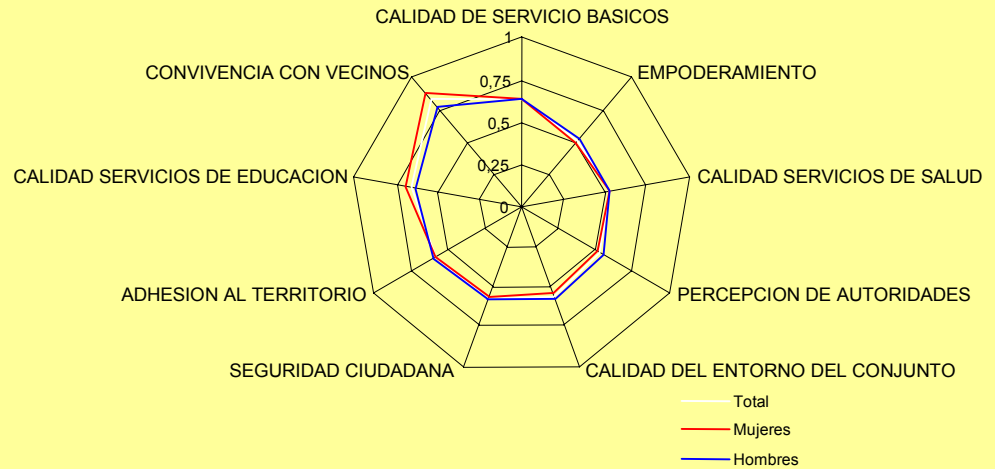
La calidad de servicios de salud (0.53) es el subíndice siguiente peor evaluado. Destaca dentro de los indicadores que bajan esta evaluación, el uso de consultorios (0.21). La calidad del entorno del conjunto (0.56), la seguridad ciudadana (0.58) y la adhesión al territorio (0.59), en general están bien evaluadas, lo cual indica una positiva satisfacción con el barrio y el conjunto. La observación en terreno detectó adecuados niveles de iluminación del entorno y un diseño de conjunto que favorece la permanencia y las relaciones sociales. Sin embargo, la información secundaria detecta a la comuna de Santiago como una de las con mayor número de denuncias de delitos de mayor connotación social por comuna.

Al respecto los talleres ...

Bajo la media, destaca el indicador calidad medidas de autoridades en prevención de catástrofes (0.41).



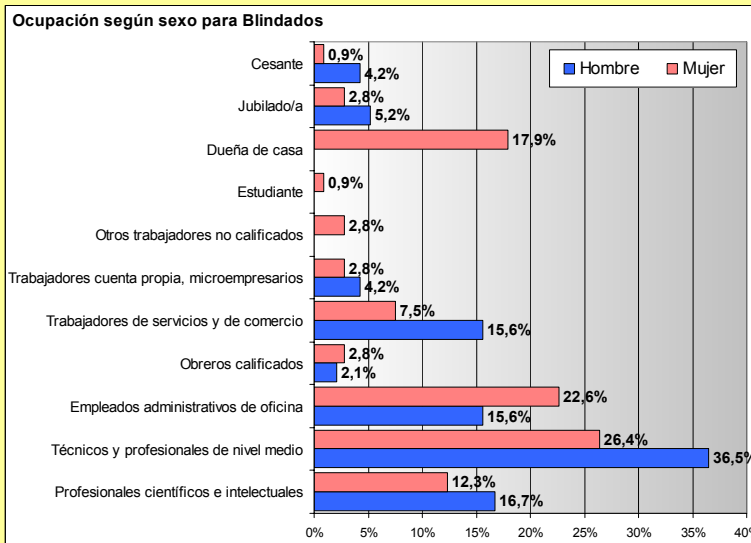
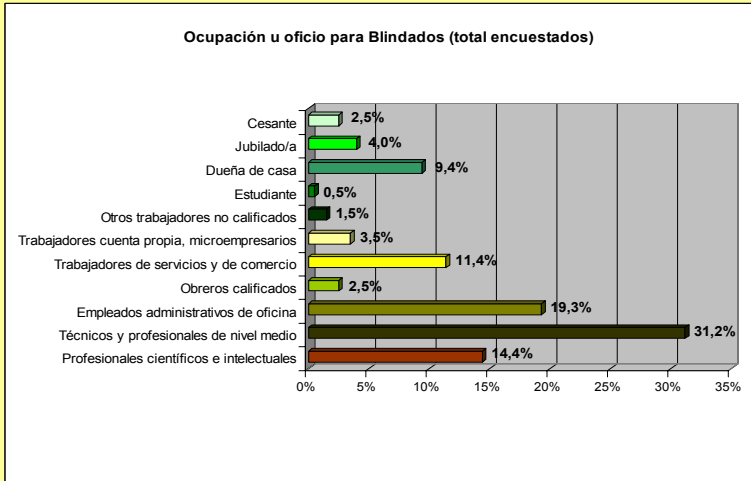
CAMPO SOCIOCULTURAL (0.6)



La calidad de servicios de educación (0.66) y la convivencia con vecinos (0.82) son los subíndices mejor evaluados. A su vez son los que presentan mayor diferencia entre las opiniones de hombres y mujeres.

	Total	Mujeres	Hombres
Calidad Servicios de Educación	0,66	0,69	0,64
Estudian sus hijos en las escuelas del barrio.	0,77	0,84	0,68
Calidad de educación para niños en su barrio.	0,67	0,68	0,64
Convivencia con vecinos	0,82	0,88	0,76
Posibilidad de relacionarse con vecinos	0,82	0,88	0,76

Por un lado, a pesar que la comuna de Santiago presenta buen nivel de infraestructura educacional, son generalmente las madres las que más se involucran en la educación de sus hijos, lo cual puede incidir en esta evaluación. Por otro lado, también suelen ser ellas las que participan más en la convivencia con vecinos para solucionar problemas de la comunidad, a pesar de presentar situaciones ocupacionales muy similares entre hombres y mujeres. Esto último, también puede ser un factor que influya en la percepción más negativa de las mujeres.



¿Cómo esperaría usted que fueran las escuelas y los consultorios en el futuro?. Yo pienso que en el futuro inmediato no va a cambiar mucho, es decir, en el futuro, 20, 30 años más, debiera haber algún cambio. Ahora, como esperaría yo que fueran... las escuelas que fueran como las del barrio alto, hartos patios, hartas canchas, salas grandes, bien habilitadas, con bibliotecas, con todo, como debe ser un colegio y bueno. El consultorio del barrio, a ver si cambia un poco, un edificio más moderno, más encachado, más amplio

yo estoy hablando de las escuelas con las comodidades del barrio alto

Lo que pasa es que, por ejemplo, hay escuelitas. Uno lo ve en la tele de repente, a mí me tocó verlo mucho, porque en el sur son unas escuelitas "así", que llegan a dar pena, sin servicios higiénicos. Yo mismo, cuando estudié cuando cabro chico, en una escuelita con un patio, o sea, que íbamos a puro embarrarnos en invierno no más. Prácticamente había que andar a pata pela', entonces esa situación tiene que revertirse de a poco, como nuestro país no es rico... se dará una cacharrá de años en que lleguen a cumplirse los sueños de nosotros. 50, 60 años más, pasarán unas dos generaciones para que los niños de 50 años más puedan estudiar en sus colegios y los viejitos puedan atenderse en sus consultorios maravillosos, que aquí no se van a dar tan luego, desgraciadamente

Positivo, tener centros de atención médica para la familia. Estrategias individuales. Se tiene acceso por medio de la administración a médicos en el condominio.



¿cómo esperaría usted, en la realidad, que fueran las escuelas y el consultorio de su barrio en el futuro?" Escuelas no sé porque no tengo hijos y no voy a tener tampoco; el consultorio tampoco porque ni siquiera los conozco

Claro, yo creo que uno tiene más opciones, es distinta la enseñanza. Yo me acuerdo cuando yo estudiaba, en enseñanza media recién me vivieron a enseñar lo que era, que sé yo, ecuaciones en matemáticas y acá tu veís que de repente ya a niñitos de básica ya les están enseñando, entonces es mucho más avanzado y eso es bueno.

Sí, pero eso tiene que ver con la reforma educacional.

Sí, pero eso tiene que ver con la reforma educacional.

yo creo que más oportunidades que en otro en cuanto a, no sé, por el hecho que está la biblioteca cerca, todo este asunto más cultural más cerca va a ser más fácil, va a tener relación con otro tipo de chiquillos

A ver, esto dice ¿cómo les gustaría que fuesen el consultorio y las escuelas del sector? Pero acá la posta es buena porque los consultorios, es el consultorio uno y tenemos acá el ¿cómo se llama el hospital? ¿San Javier? ¿Arriarán?

¿Cómo les gustaría que fueran los colegios? ¿Están bien como están? No, yo no me puedo quejar, el colegio que tengo a mi hija es excelente, el Benjamín Vicuña Mackenna, es muy bueno, de niñitas.

¿Cómo les gustaría que fueran los colegios? ¿Están bien como están? No, yo no me puedo quejar, el colegio que tengo a mi hija es excelente, el Benjamín Vicuña Mackenna, es muy bueno, de niñitas.

aquí estás cerca de buenos colegios, de todo tipo de colegios, eso ya es una garantía

Y ustedes ¿van a médicos privados? Sí.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

¿Cómo le gustaría que fueran sus vecinas? Ahh! tal cual. Yo no tengo problema. Tampoco los conozco a todos, los saludo a todos sí, no tengo problema. Estoy contenta con eso

La vivienda, dice, no siendo ideal, me siento cómodo. Primero por su ubicación, la central me refiero y segundo, por tener vecinos muy inmediatos, que son excelentes personas. Mi vecino adyacente, digamos

Es importante (la convivencia con los vecinos), pero eso depende de nosotros, porque si nosotros tratamos de llevar esto pa' arriba lo vamos a llevar, como lo estamos llevando. Yo le digo que al principio aquí mucha gente llegaba y como que se miraba así de reojo y siendo vecinos. Ahora ya con las convivencias que han habido, el compañerismo, todo eso... hay más confianza.

También es importante la convivencia con los vecinos, la cooperación y el buen vivir, por lo tanto, me siento contento de trabajar para la comunidad.

Yo por ejemplo, con respecto a vecinos, no tengo problemas, porque mi vecino, yo vivo en el primer piso, mi vecino que vive hacia el lado de allá, es un caballero que vive con su hijo, solo con su hijo y es sordo (ríen) y arriba tengo una vecina que vive con su mamá y una tía así que no...

Yo vivía también en el centro, siempre he vivido en departamentos y hace 4 años que estoy viviendo acá en el condominio, el cual, vivo en una torre que en realidad la gente no es conflictiva. Da la casualidad que yo vivo en el tercer piso, que todas casi, las del tercer piso, no tenemos marido, entonces nos acompañamos bastante

¿cómo creen que va a ser la convivencia con sus vecinos en algunos años más?

Mejor que ahora, se supone

¿Sí?

Se conoce más la gente.

Es que vamos a ir envejeciendo también.

¿Les gustaría que los vecinos fuesen más amigables? No, yo creo que es una cuestión de humanidad no más, porque hay mucha gente mayor que está bastante sola

Nosotros, por ejemplo, aquí en la torre que vivo yo, vive un caballero solo, separado. Viene su señora, la hija a lo lejos a verlo y él mismo comenta de repente que hace poco tiempo atrás le dio un ataque en la ducha y cayó y estuvo un buen rato inconsciente, entonces en esos momentos ¿quién sabe?... ¡nadie!

¿Para ustedes es bien importante la preocupación, aquí dice por los niños y las personas, pero también puede ser por la gente... Por la gente mayor sobretodo y yo creo que eso en total. Yo creo que toda la gente. Nosotros tuvimos reunión ¿el martes?, el martes tuvimos reunión y justamente se conversó si se sabía de gente que estaba sola, de agruparse, de preocuparse. Iba a haber un Censo el sábado pasado, pero no se hizo.

Acá vivimos mucha gente sola, yo vivo sola.

“Otra de las cosas que han dicho es lo que tiene que ver con la unión vecinal, con buena convivencia, respeto, ¿les gustaría un barrio que fuera participativo? Participativo, que no sea tan difícil de convocar. De repente, a ustedes mismas les pasó hoy día. Es super difícil, o sea, eso, preocuparnos de tener respeto por la otra persona, porque acá de repente nosotros perdemos el respeto.

“Yo creo que es algo más simple. La gente debería conocerse un poco más. Nosotros, en la escala nuestra tenemos una muy buena convivencia. Gracias a Dios tengo vecinos pero excelentes. Una es ella (señalando a una miembro del grupo), o sea, nosotros nos hemos llegado a ayudar en todo aspecto. Cuando estamos muy amargadas, nos copeteamos (ríen). No, si lo pasamos regio. Nos acompañamos bastante. Es que los problemas de una siempre los compartimos en realidad, excepto con los arrendatarios...”

Y en la misma torre la gente es bien amistosa, bien entretenida, así que por suerte no tenemos ningún problema



Nuestro Historia

- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

¿Cómo le gustaría que fuesen sus vecinos?... Hasta el momento doy gracias a Dios porque he tenido una gran experiencia al estar con mis vecinos. Una de las cosas primordiales para mí, como sean, aparte de interactuar bien con ellos... que sean empáticos, ¿a qué me refiero con eso?, que se coloquen en el lugar de la otra persona. Como... es decir, no provocar una contaminación acústica tratando de respetar sus espacios y me gusta que me respeten el mío. Aparte, mantener una buena comunicación y agradeciendo aquí, especialmente a los integrantes de la directiva, que son bastante... incentivan a la persona, al resto de los vecinos a integrarse a... a hacer actividades, utilizan la simpatía de ellos y dan ánimo. Eso ha mantenido una unión dentro del grupo. Eso sería

¿Cómo cree que va a ser la convivencia con sus vecinos?. Yo pienso que va a ser más comunicación, porque hasta el momento, llevo un año y medio, voy para los dos años y conozco muy poco, ahora a mi vecino, ahora recién el mes pasado, lo conozco, por fin, porque él se ha acercado más a mí, porque uno de repente es medio tímido de acercarse a las personas, porque a lo mejor, de repente, tiene el concepto del santiaguino es muy diferente al sureño, que con el tiempo lo voy a ir cambiando, claro, no confío mucho en el santiaguino, porque de repente es muy... de tomar como se dice vulgarmente, pero no... del dicho al hecho, hace poco, cuando ya voy conociendo a la persona, pero creo que va a ser, va a haber una buena interacción con ellos, una buena convivencia, una buena comunicación y eso va a conllevar que logremos muchas cosas para vivir aún mucho mejor y darle una mejor vivencia, un mejor bienestar a nuestros hijos

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

■ MUJERES



Positivo, tener centros de atención médica para la familia. Estrategias individuales. Se tiene acceso por medio de la administración a médicos en el condominio.

Lo que pasa es que, insisto, no hemos reglamentado los horarios donde los niños hasta qué hora pueden meter bulla. Sí, desde el comienzo. Ahora se están pasando multas.

Sabe lo que pasa, eso de amenazara mí no me gusta, o sea, si vamos a sacar multa, porque eso de repente los papás dicen "chuta, 12 lucas hoy; 12 lucas el próximo mes, son 24 mil pesos que tengo que pagar", o sea...

Y en la misma torre la gente es bien amistosa, bien entretenida, así que por suerte no tenemos ningún problema



- Fotografías tomadas y seleccionadas por los vecinos.
- Segmentos discurso ■ HOMBRES ■ MUJERES
- ■ Descripción consensual de la fotografía por los participantes del taller

yo me siento segura dentro del condominio. Es más bien alrededor, porque de todas maneras aquí, sobretodo en la tarde, ya oscureciendo, no es muy seguro. Yo creo que más que nada que a uno la ataquen, que la asalten o le hagan algo malo a los niños, eso. Mi hija tiene 10 años y se maneja prácticamente sola, entonces...

¿Se refieren al miedo a que les roben? O sea, más bien alrededor, no adentro. Yo dentro del condominio me siento bastante segura, a pesar de que yo he sufrido robo, de una bicicleta nueva y ni siquiera fue en un principio, porque uno piensa que al principio puede haber desorden, que no hay una vigilancia eficiente

Seguro sobretodo en la noche, eso es, tal cual, porque la tranquilidad del condominio... por el momento estamos bien, pero van a pasar los años y vamos a ver cómo va a seguir.

¿Qué es para ustedes una buena vida de barrio? Por ejemplo, en la noche no me atrevo a llegar tarde. El barrio, yo pienso en el entorno y bajarse de una micro más de las nueve o diez de la noche, yo considero que es como peligroso, a pesar de que cuando salgo en el día no ando con miedo de que me vayan a asaltar

¿Entonces para ti una buena vida de barrio es vivir en un barrio que sea seguro en la noche? Claro, eso sería. Claro, porque todo el mundo trabaja y regresa de noche. Claro, porque yo en mi caso particular soy sola con mi hija, entonces lo más importante yo creo que es la seguridad, ¡claro!, la palabra lo dice todo.

¿Tú decías que alrededor del barrio es más inseguro ¿no? Te sentías más insegura ¿también por problema de droga y alcohol? Sí, pero es por la soledad en todo el barrio

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

tener algo de comodidad, como un teléfono, una casa segura, donde recrearse, pero lo más importante es la seguridad de la familia y lo más importante también para mí es la ubicación que tiene, un punto estratégico de la... el único problema de vivir bien es que tiene su costo, pero vale la pena

Yo entiendo que cuando hablamos de seguridad, respecto de uno y de su familia, es que la delincuencia no tiene acceso, ingresar aquí. Si aquí se puede pasear una señora y un niño chico en bicicleta, nadie le va a robar la bicicleta, no van a asaltar a una señora dentro del condominio. No va a entrar a robar, por dónde va a sacar, por ejemplo, un televisor, ¡cómo!, si hay guardias.

Mira, como te decía, yo sé lo que compré aquí, yo conocí los espacios comunes, entonces yo, por ejemplo, no te voy a pedir una piscina porque sé que no la van a poder poner. No van a poner más plazas porque no se puede, pero yo me vine acá por seguridad, porque yo trabajo, mi señora, los niños todo el día en el colegio y entonces para mí es muy importante eso, he tenido muchas experiencias. Además, los niños acá están seguros, porque nosotros les dimos instrucciones a los guardias, que ellos no pueden dejar salir a la calle a los niños y eso es muy importante para mí

Sabís donde venís a vivir, no vai a hablar de los departamentos, yo... compré así y así hay que vivir. En cuanto al condominio, le puse que el vivir bien me da seguridad, vivir tranquilo. Al igual que me da seguridad para mis hijos

Claro, si no hubiesen guardias, habría otro sistema, como por ejemplo, darle llave a cada propietario y que mantenga las puertas cerradas, pero eso es muy... yo siempre me opuse a eso, por razones elementales: uno primero, los chicos generalmente son irresponsables por ser jóvenes, dejan las puertas abiertas. Dos, que se puede perder en cualquier momento su llave, porque habría que darle a todos los integrantes de la familia de cierta edad hacia arriba. En el caso mío, los cuatro tendríamos que tener llave. Alguien le puede dar llave, prestársela al amigo y en fin, es muy... yo prefiero que estén los guardias físicamente ahí

Y la seguridad también en la parte de los lolos, que los frenan, entonces no corre la marihuana, trago, muy a lo lejos, siempre se está frenando.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

El entorno aquí no es bueno, por lo que yo he sabido. El entorno del condominio no es bueno. Se dice que hay muchos cités por acá, mucha drogadicción, entonces estar acá adentro da seguridad, que los niños no salgan, uno compra y regresa altiro.

Aquí tenemos un caso de Emiliano Figueroa, por ejemplo, que tenemos 3 o 4 locales de prostíbulos y eso conlleva al consumo de drogas, de alcohol.

El problema es que nosotros nos venimos a meter aquí... ellos están hace como 100 años aquí.

Acá nosotros tenemos un historial de una persona que asesinaron. *Entrevistadora: A ver ¿qué pasó?* Era una niña que vivía aquí. Se supone que tenía muy buena situación, porque era una profesional que trabajaba en el Sesma o en una cuestión de esas ambientales, con auto y con un departamento de los más grandes, más caros, digamos. Un día amaneció asfixiada, estrangulada. Se creó hasta un mito con eso, porque se dijo que nadie compre ese departamento.

Sí, porque a veces ponte tú, yo me he dado cuenta que la niña está escribiendo algo y mientras pasan por detrás, entonces nosotros tenemos que decirle a nuestras visitas "¿saben qué?, avisen que ustedes van a un departamento". Entre que la persona escribe, entre que hace otra cosa, pucha, "voy a estar esperando ahí, mejor subo". También es un poco responsabilidad nuestra el decirles. Yo siempre tengo la precaución "oye, quédate ahí, porque o sino capacito que te van a ir a buscar y te van a sacar".

Y ustedes creen que es difícil porque es muy grande, ¿creen que es mucha gente? Sí, yo creo que eso más que nada

me pasó en dos oportunidades. Habían personas en mi puerta que yo no conocía, entonces rápidamente llamaba al guardia y le preguntaba

Hubo una paranoia, pusieron rejas... Nunca se supo quién fue. Se dijo que había sido un guardia, de que ella tenía amores con un guardia. La gente dice tanta cosa. Hubo un programa especial sobre crímenes no aclarados, entonces hubo una chorrea de problemas, porque se dice que ella tenía amores con el guardia y que había terminado con él y él, por venganza... no hubo robo, ni forzamiento de puerta, no hubo nada. Una vecina de ella y por eso supieron, porque ella la esperó en el estacionamiento y no llegó; la llamó por teléfono y no contestó; le empezó a tocar la puerta y no la abrió, entonces dieron la orden de echar la puerta abajo y la encontraron ahí, en pijama, totalmente en orden y estrangulada. Dicen que fue el guardia. Ahí se suscitó otro problema, porque el guardia tenía prontuario policial y porque tenía

Además que en esas calles todavía existen casas de prostitución y todo eso y tú caminas una cuadra más allá y están las niñas paradas o los niños, parece que son hombres, ni siquiera son mujeres

Uno viene por ¿Copiapó se llama esta calle?, la de la feria, por Coquimbo, ahí hay cités y en las puertas de los cités hay cualquier cantidad de jóvenes y niños. Uno se viene por Porvenir y esa calle es totalmente sola, sola, sola.

Uno viene por ¿Copiapó se llama esta calle?, la de la feria, por Coquimbo, ahí hay cités y en las puertas de los cités hay cualquier cantidad de jóvenes y niños. Uno se viene por Porvenir y esa calle es totalmente sola, sola, sola.

Sienten que tiene que ver con la seguridad?, ¿sienten que está como muy oscuro aquí? Pero aquí afuera es oscuro, entonces hace un tiempo, a una persona del condominio le sucedió, que una persona se acercó y no se vio porque estaba oscuro, entonces, si hubiese una buena iluminación no le habría pasado nada

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

Bueno, en el caso particular mío, a mí me costó mucho tener departamento. Fue un sacrificio de todo orden, entonces es como una obligación querer lo que a uno le cuesta.

Soñando un poco ¿cómo le gustaría vivir? Con un departamento, como les dije, con una construcción buena, porque yo creo que en lo que se pagó acá, no era como para haber hecho un departamento con las paredes, para mí, de papel. O sea, eso es lo que yo más echo de menos. Eso es como para mí... sería un sueño ehh, ponte tú, haber llegado a un departamento totalmente hermético, que no escuche ni pa' allá ni pa' allá y por ende, yo estoy hasta que mi marido termine la Universidad y me voy, porque justamente no es lo que queremos.

Yo tenía mi casa aquí en Santiago Centro, cerquita de aquí y ahora estoy acá. Más cómoda, más resguardada y estoy muy contenta de estar aquí en el condominio.

Bueno, en el caso particular mío, a mí me costó mucho tener departamento. Fue un sacrificio de todo orden, entonces es como una obligación querer lo que a uno le cuesta.

Antes de llegar aquí, Como era su vida de Barrio? Era buena, tranquila. Vivía hacia la calle y había bulla y no me importaba. La lluvia de las pasadas de las micros no me molestaban. En comparación con esta... no, he aprendido a quererla, he aprendido a querer mi barrio acá.

Yo vivía también en el centro, siempre he vivido en departamentos y hace 4 años que estoy viviendo acá en el condominio, el cual, vivo en una torre que en realidad la gente no es conflictiva. Da la casualidad que yo vivo en el tercer piso, que todas casi, las del tercer piso, no tenemos marido, entonces nos acompañamos bastante.

Y la vida de antes ¿era mejor que la de ahora? Sí, sí. Lo que pasa que el departamento donde yo vivía era de mejor calidad en cuanto a construcción, entonces eso es lo que echo de menos. Con más acústica, o sea, que yo pueda meter bulla sin que el vecino me esté...

Yo tenía mi casa aquí en Santiago Centro, cerquita de aquí y ahora estoy acá. Más cómoda, más resguardada y estoy muy contenta de estar aquí en el condominio.

Lo que uno piensa o lo que siente al vivir en una parte muy distinta a donde yo vivía. Yo vivía en el campo, entonces para mí, del campo, de tener espacio a venir a vivir a un condominio, a un departamento, me hace sentir muy aprisionada.

Estoy hace aproximadamente 3 años acá. Yo vivía en Providencia con Grecia, en un departamento igual, así que estoy acostumbrada a vivir en departamento, ¡me encanta vivir en departamento! Yo odio las casas, porque son inseguras, sobretodo aquí en Santiago. No tengo hijos así que tengo tiempo para mí, para disfrutar, para dormir, pa' pasarlo bien.

Para Ustedes que es lo que es el barrio? El condominio, nada más, más allá no me meto

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

Son dos etapas completamente diferentes, porque antes vivía en mi casa con mi familia, con un montón de gente cercana, estudiantes, amigos, compadres y de todo, entonces había una muy buena vida, muy tranquila, de barrio y de pueblo chico. A pesar de que se dice “pueblo chico infierno grande”, eso es mentira, eso no tiene nada, ningún... lógico. Todo el mundo se conocía, prácticamente éramos compañeros, todos sabíamos de dónde veníamos, para dónde íbamos, entonces era una buena etapa de mi vida. Aquí cuando llegué a Santiago, llegué a residencial, posteriormente arrendé casa, entonces fue muy diferente, hasta que me vine aquí, vivía arrendando

¿Cuál es el sueño mío?. El sueño mío es irme a una parcela, volver a mis raíces en el campo (ríen) A mí me gustaría vivir en el campo, vivir siempre, no sólo el fin de semana. A ver si alguna vez compro una parcelita cerca de Santiago. Ese es mi sueño. ¡Qué más!

Yo, cuando fui a arrendar viví 40 años en el mismo lugar prácticamente, 37 años, entonces nos conocíamos todos poh. Nos juntábamos pa' la Pascua, pa'l año nuevo, pa'l 18. uno iba a la casa del otro, venían a la casa. Sabíamos todos dónde trabajábamos, sabíamos los nombres, todo. Aquí no ocurre eso todavía, yo espero que algún día ocurra. Eso sería...

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

porque aquí no hay ningún acercamiento entre las 4 etapas. Cada uno vive su vida independiente y separada. Yo creo que eso no es bueno, si al final esto se dividió por otras razones en las 4 etapas. No se dividió para hacer 4 parcelas, para que cada uno viviera en su sucucho, no. Se dividió por otras razones, en Habitacoop, por razones en la forma de la solución, de los períodos de construcción que habían, por la selección de un grupo primero, los otros después... por razones y cada etapa tiene su administración propia. No hay... hay una administración central que se supone la compone cada uno de los presidentes de las 4 etapas y no sé hasta dónde eso funciona. Yo no veo ninguna integración entre las etapas. Yo, es primera vez que conozco 3 personas de la cuarta etapa, que las pueda identificar, "estos caballeros son de la cuarta etapa"

También es importante la convivencia con los vecinos, la cooperación y el buen vivir, por lo tanto, me siento contento de trabajar para la comunidad.

Siempre, por el sólo hecho de una persona, de estar en un comité, en algo, entra como la desconfianza, entonces ahí hay que demostrar que haciendo las cosas...

Yo creo, que como etapa, nosotros hemos dado un ejemplo acá, porque cuando llegamos empezamos 2 vecinos a arreglar la pequeña plaza que tenemos nosotros, pusimos el árbol de Pascua, lo fuimos a comprar nosotros, compramos luces de pascua y después además y era una integración casi total, con decirte que había como 120 niños esa Pascua, reunidos. Nosotros pusimos un Viejito Pascuero y la gente nos apoyó un 100%.

Les gustaria un barrio mas participativo? Participativo, que no sea tan difícil de convocar. De repente, a ustedes mismas les pasó hoy día. Es super difícil, o sea, eso, preocuparnos de tener respeto por la otra persona, porque acá de repente nosotros perdemos el respeto.

Organizo los eventos como a ustedes a ella le comenté, así que por lo tanto tengo hartos hijos, aunque no son míos. Tengo un chorro de hijos y andan todos detrás de la tía Vero. Las mamás ponen las reglas, las tías sacan esas reglas. Estoy hace poquito en el Comité. Me gusta hacer cosas, no me gusta trabajar con gente grande porque no los sé manejar, pero sí manejo bien a los niños. Se dice que es porque tengo alma de niña, o sea, de cabra chica.

El 18 de septiembre, también del año pasado, se hizo algo. Yo no estaba integrada a ninguna comisión, pero en realidad resultó también. No, si todas las cosas resultan y no se necesita tanto tiempo para hacer las cosas. Ponte tú, para el Día del Niño en una semana y tanto organizamos todo, pero a "full time" y ¡resultó fantástico!, o sea, los cabros chicos quedaron fascinados y obviamente los papás también, entonces no se necesita tanto tiempo.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES



Y quisiera hacer un alcance... que no se ha tocado nunca y a mí siempre me preocupa, cuando se ensancha una calle para convertirla en avenida, yo digo, esta manzanita de 125 x 125 metros se está achicando, o sea, qué pienso cuando se ensancha una calle, estamos privilegiando a la pasada de los vehículos y estamos achicando al peatón, estamos achicando al dueño del barrio. Por eso no me gusta tanto y eso ha agarrado color, no hay prado, hay más cemento

“Vai a ver los colores y vas a cachar al tiro los condominios”.

Yo tengo una amiga que me dice “yo jamás me perdería en llegar a tu casa ¿es que es muy colorido!”.

Yo tomo el taxi y dice “ah, el edificio de los volantines”.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

■ MUJERES

¿Qué tipo de ruidos se escuchan? Cuando hacen pipí, los hombres sobretodo. No y sabes por qué de los hombres, porque no terminan nunca. No y además que el chorro es más largo (ríen).

Y la vida de antes ¿era mejor que la de ahora? Sí, sí. Lo que pasa que el departamento donde yo vivía era de mejor calidad en cuanto a construcción, entonces eso es lo que echo de menos. Con más acústica, o sea, que yo pueda meter bulla sin que el vecino me esté...

- Segmentos discurso


■ HOMBRES


■ MUJERES



Tendramos que hablar con el alcalde de Santiago como para que se entusiasme. Es cosa de unimos e ir todos los presidentes, ponte tú, pedir una cita con Lavín y... Que venga, que venga. Ahora que vienen las elecciones hay que estar... Esa está buena, ahora justo que necesitan los votos.

- Segmentos discurso

 HOMBRES

 MUJERES

La Ley de condominio rige para el conjunto entero o por etapas?No, para el conjunto entero

Por ejemplo, si tuviéramos que ver lo de la plaza o de pintar el condominio tendrían que votar todos, la asamblea, las 4 etapas

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

■ MUJERES

¿cómo le gustaría vivir? Bueno, primero que nada, en un lugar donde tenga más habitaciones que los hijos que tengo (ríen). La amplitud también de todos los sectores de la casa, con respecto a donde vivo, son 57 metros cuadrados. Más áreas verdes y yo creo que me gustaría vivir en una casa, no en un departamento, por un puro tema de poder tener un patio donde salir a regar las plantas.

Y el perrito ¿no?

Sí, también. Y además, bueno, creo a lo mejor, haber tenido una casa por aquí mismo, en este mismo entorno, pero una casa.

¿con qué equipamiento cree que va a contar su barrio en 5 años más?. Qué equipamiento... la verdad de las cosas es que pienso que puede que cambie el entorno del barrio, ¿en qué sentido?, en pocas áreas verdes, no muchas. Pienso que Santiago optimiza mucho el metro cuadrado, entonces pienso que si van a echar, como dicen a lo mejor, 10 de julio, van a colocar la mitad verde y la otra mitad altos edificios... y el resto parquímetros para estacionamientos. Yo creo que no... Santiago se eleva, van a haber más edificios

¿Cómo le gustaría que fuese su barrio? Como mencioné anteriormente en los afiches, que tuviera más alternativas adentro del condominio, algo como para hacer deporte, un lugar como para recrearse en la temporada de verano o ya sea temporada de invierno, un lugar de eventos, una mesa de pool, una mesa de ping pong, una piscina para entretener a los niños y a los alrededores más alternativas de supermercados y áreas verdes, lo que conllevaría a poder interactuar de una mejor manera, más agradable. Yo por ejemplo soy... era del sur, estaba acostumbrado, por ejemplo, al buen aire, a interactuar con la gente, de una manera u otra, por ejemplo, con espacios más grandes, acá todo eso conlleva, en la Región Metropolitana, a una mala comunicación, a que la gente no... pelea en vez de compartir, porque los espacios son muy pequeños. La gente que vive, vive en espacios muy... y eso yo creo que sería uno de los motivos...

el asunto de que en el condominio, hay mucha gente que arrienda. A mí no me desagrada que arrienden, para nada, porque esa gente tiene que vivir. Lo que pasa es que, como decía en una reunión anterior, no se puede hacer barrio de esa manera, porque hay gente que rota mucho

tener algo de comodidad, como un teléfono, una casa segura, donde recrearse, pero lo más importante es la seguridad de la familia y lo más importante también para mí es la ubicación que tiene, un punto estratégico de la... el único problema de vivir bien es que tiene su costo, pero vale la pena

En la etapa mía por lo menos, veo cambiándose gente permanentemente, están 3, 4, 5, 6 meses y se van, entonces esa gente no tiene ningún interés en cuidar prados, en cuidar nada del condominio, porque está de paso. Si no es eso, como digo, se están yendo, están viniendo, se están yendo, entonces uno añora los antiguos barrios que había en Santiago, donde había familias que vivían por 2, 3 generaciones, entonces se conocía todo el mundo, ahí sí que había una verdadera convivencia. Aquí casi no se puede, por lo menos en la etapa mía. No sé si será el caso de ustedes, un 50% de los departamentos están arrendados.

Es una cuestión de cada persona. Pienso yo que no es tan tajante decir que la gente cuando arrienda deja la escoba y se va

¿Qué es para ustedes una buena vida de barrio? Por ejemplo, en la noche no me atrevo a llegar tarde. El barrio, yo pienso en el entorno y bajarse de una micro más de las nueve o diez de la noche, yo considero que es como peligroso, a pesar de que cuando salgo en el día no ando con miedo de que me vayan a asaltar.

¿Entonces para ti una buena vida de barrio es vivir en un barrio que sea seguro en la noche? Claro, eso sería. Claro, porque todo el mundo trabaja y regresa de noche. Claro, porque yo en mi caso particular soy sola con mi hija, entonces lo más importante yo creo que es la seguridad, ¡claro!, la palabra lo dice todo

¿cómo imagina su barrio en unos cinco años más? Más renovado, más bonito. Con nuevas constructoras

Yo pienso que en ese sentido va a haber más alternativas de supermercado, porque ya... por la misma cantidad de habitantes que puedan ir ingresando a lo que es la comuna de Santiago y las comunas más vecinas, va a haber más alternativas de supermercado, como ya lo están haciendo y que antes no lo había

Conjunto Blindados

COMUNA SANTIAGO

Campo Sociocultural

Instrumento Taller

INDICADOR

Buena Vida de Barrio y Vivir Bien

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

■ MUJERES

¿cómo le gustaría vivir? Bueno, primero que nada, en un lugar donde tenga más habitaciones que los hijos que tengo (ríen). La amplitud también de todos los sectores de la casa, con respecto a donde vivo, son 57 metros cuadrados. Más áreas verdes y yo creo que me gustaría vivir en una casa, no en un departamento, por un puro tema de poder tener un patio donde salir a regar las plantas.

Y el perrito ¿no?

Sí, también. Y además, bueno, creo a lo mejor, haber tenido una casa por aquí mismo, en este mismo entorno, pero una casa.

¿con qué equipamiento cree que va a contar su barrio en 5 años más?. Qué equipamiento... la verdad de las cosas es que pienso que puede que cambie el entorno del barrio, ¿en qué sentido?, en pocas áreas verdes, no muchas. Pienso que Santiago optimiza mucho el metro cuadrado, entonces pienso que si van a echar, como dicen a lo mejor, 10 de julio, van a colocar la mitad verde y la otra mitad altos edificios... y el resto parquímetros para estacionamientos. Yo creo que no... Santiago se eleva, van a haber más edificios

Yo creo que de Santiago no hay que esperar más de lo que es, Santiago es Santiago. Santiago es cemento, lo que todos saben es un pedazo de verde por cada cientos de metros cuadrados de construcción y no va a cambiar, o sea, realmente Santiago... así que, ¡qué futuro!. Yo creo que mis hijos se tienen que ir de Santiago, para que puedan vivir bien, en un entorno verde. Lamentablemente Santiago es Chile

el asunto de que en el condominio, hay mucha gente que arrienda. A mí no me desagrada que arrienden, para nada, porque esa gente tiene que vivir. Lo que pasa es que, como decía en una reunión anterior, no se puede hacer barrio de esa manera, porque hay gente que rota mucho

¿Qué cree que sus hijos van a encontrar realmente en este barrio?. Yo pienso positivo, yo creo que van a encontrar áreas verdes, no nos pueden dejar así como estamos, modernidad, cada vez que se construyan casas modernas. De hecho, los estacionamientos pienso que van a ser subterráneos, van a tener comodidad, van a crecer en un buen entorno mis hijos, pienso positivo

tener algo de comodidad, como un teléfono, una casa segura, donde recrearse, pero lo más importante es la seguridad de la familia y lo más importante también para mí es la ubicación que tiene, un punto estratégico de la... el único problema de vivir bien es que tiene su costo, pero vale la pena

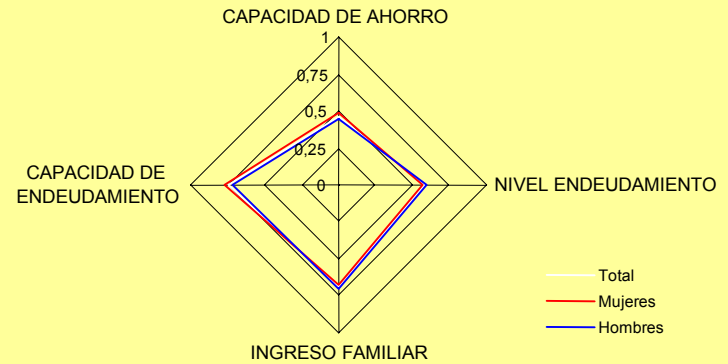
En la etapa mía por lo menos, veo cambiándose gente permanentemente, están 3, 4, 5, 6 meses y se van, entonces esa gente no tiene ningún interés en cuidar prados, en cuidar nada del condominio, porque está de paso. Si no es eso, como digo, se están yendo, están viniendo, se están yendo, entonces uno añora los antiguos barrios que había en Santiago, donde había familias que vivían por 2, 3 generaciones, entonces se conocía todo el mundo, ahí sí que había una verdadera convivencia. Aquí casi no se puede, por lo menos en la etapa mía. No sé si será el caso de ustedes, un 50% de los departamentos están arrendados.

Es una cuestión de cada persona. Pienso yo que no es tan tajante decir que la gente cuando arrienda deja la escoba y se va

Yo pienso que en ese sentido va a haber más alternativas de supermercado, porque ya... por la misma cantidad de habitantes que puedan ir ingresando a lo que es la comuna de Santiago y las comunas más vecinas, va a haber más alternativas de supermercado, como ya lo están habiendo y que antes no lo había

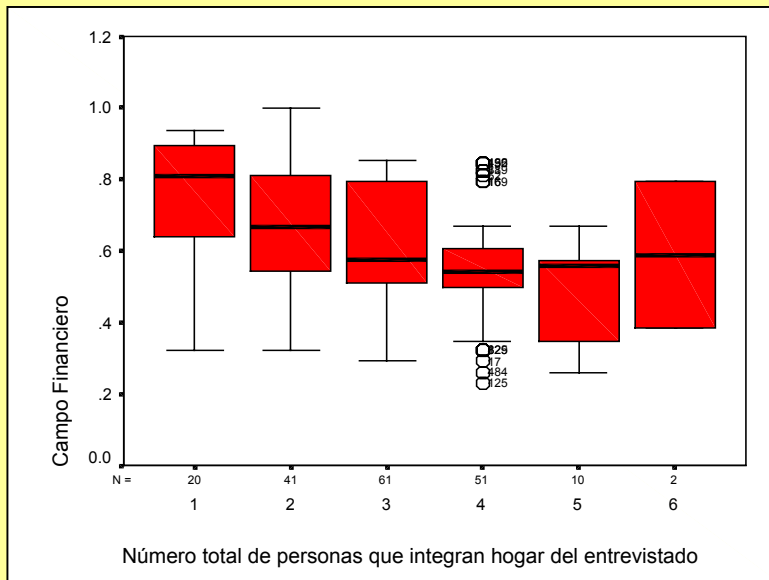
¿Cómo le gustaría que fuese su barrio? Como mencioné anteriormente en los afiches, que tuviera más alternativas adentro del condominio, algo como para hacer deporte, un lugar como para recrearse en la temporada de verano o ya sea temporada de invierno, un lugar de eventos, una mesa de pool, una mesa de ping pong, una piscina para entretener a los niños y a los alrededores más alternativas de supermercados y áreas verdes, lo que conllevaría a poder interactuar de una mejor manera, más agradable. Yo por ejemplo soy... era del sur, estaba acostumbrado, por ejemplo, al buen aire, a interactuar con la gente, de una manera u otra, por ejemplo, con espacios más grandes, acá todo eso conlleva, en la Región Metropolitana, a una mala comunicación, a que la gente no... pelea en vez de compartir, porque los espacios son muy pequeños. La gente que vive, vive en espacios muy... y eso yo creo que sería uno de los motivos...

CAMPO FINANCIERO (0.62)

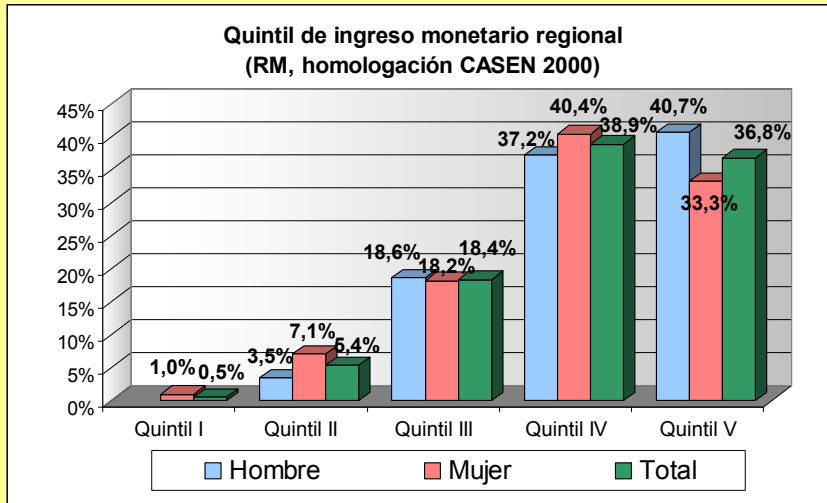
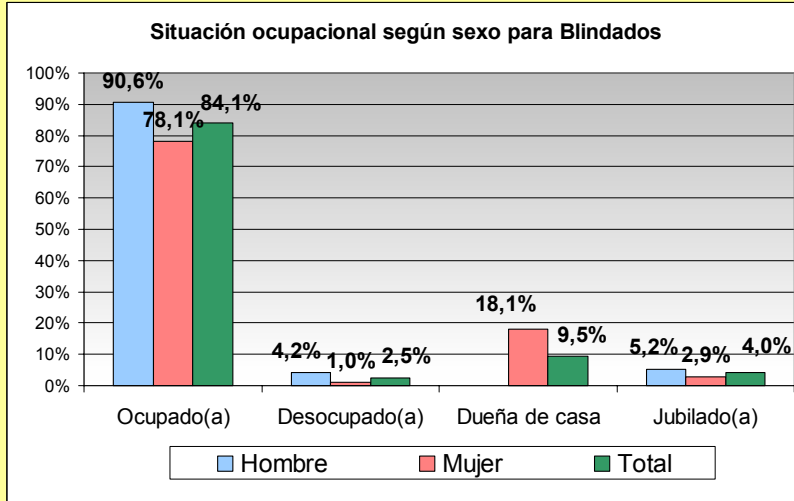
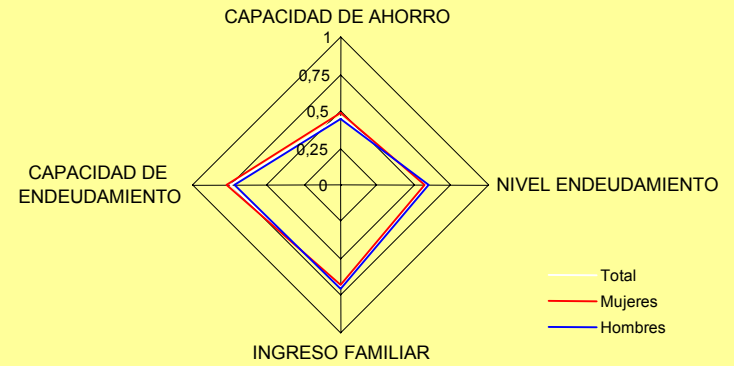


Subsubíndices Campo Financiero	Promedio
1. Capacidad de Ahorro	0,46
2. Nivel de Endeudamiento	0,58
3. Ingreso Familiar	0,69
4. Capacidad de Endeudamiento	0,74
Indice Campo Financiero	0,62

El **campo financiero** también se encuentra bien evaluado (0.62). A diferencia de los dos conjuntos anteriores, Blindados se caracteriza por mayor número de técnicos/universitarios. Es en este segmento que se aumenta levemente la valoración del campo financiero. La evaluación del campo baja por el subíndice capacidad de ahorro (0.46), y la sube capacidad de endeudamiento (0.74) e ingreso familiar (0.69). Dentro de los indicadores peor evaluados se encuentran el tipo de deuda por dividendo (0.33) y de tiendas comerciales (0.39), bajando la valoración del subíndice nivel de endeudamiento (0.58). A medida que aumentan las personas integrantes del hogar, se aprecia una percepción más desfavorable hacia el campo financiero.



CAMPO FINANCIERO (0.62)



En términos de ingreso la mayoría de los encuestados pertenece a los quintiles de ingreso IV y V (38.9% y 36.8% respectivamente), de mayores ingresos. Esto demuestra que la satisfacción en el campo financiero depende principalmente de la situación ocupacional de determina el ingreso familiar y el quintil de ingreso monetario al que pertenecen las familias.

Al respecto en los talleres los participantes comentaron...

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

Perdón ¿cuánto le costó el suyo?

1500 y fracción. Lo que pasa es que yo compré con closet y con muebles de cocina y los closet me los cobraron a un precio que...

No, eso fue por medio de la Municipalidad. Uno tenía la opción de postular a un subsidio de 200 UF, que era mayor al común y corriente, siempre y cuando vivieras o trabajaras en el centro.

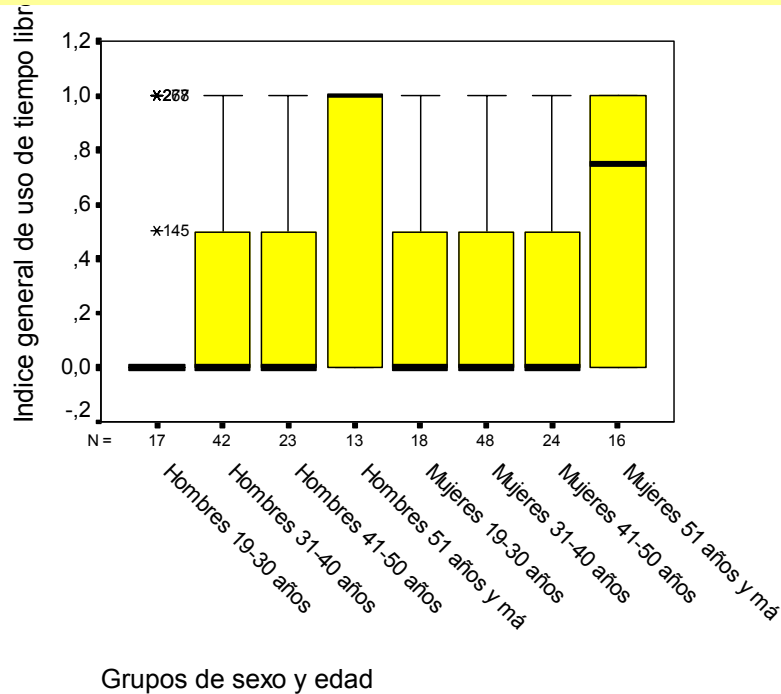
Y esto era por el beneficio de lo que se llama la Remodelación de Santiago Centro... Echando abajo todos los edificios viejos

Se supone que todo el centro de la ciudad va a ser nuevo.

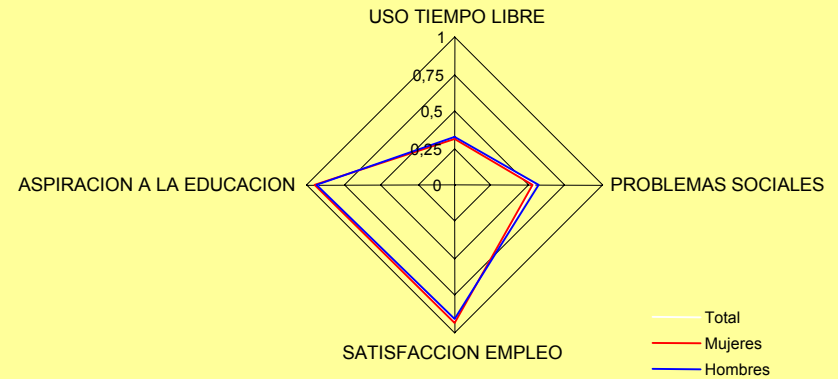
Con el tiempo va a ser todo nuevo, o sea, ya se está viendo

Y ustedes piensan que el precio que pago cada una esta de acuerdo en lo que recibio? Precio si, Proyecto no. Es que no están muy bien hechos los departamentos. El proyecto decía otra cosa.

CAMPO HUMANO (0.68)



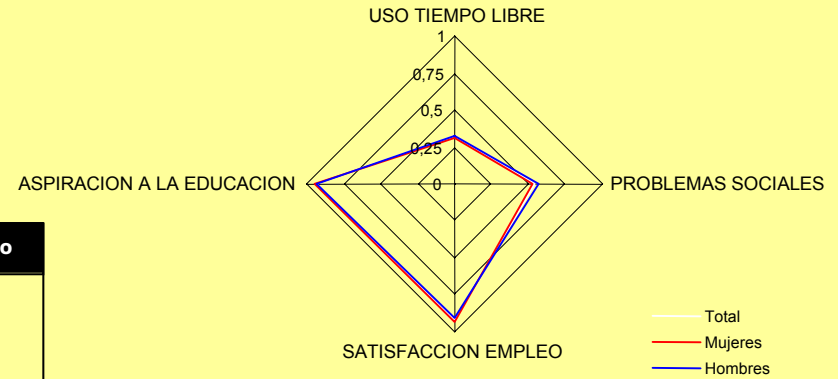
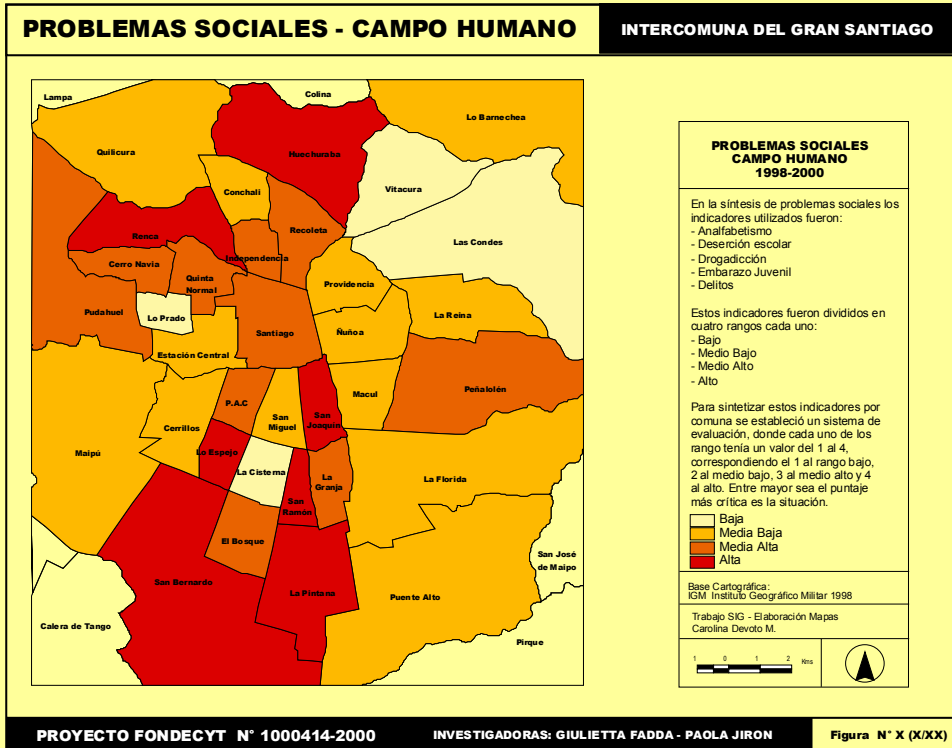
Sí, pero para hacerse algo, o sea, yo lo que he opinado es que se haga algo con los niños, que no tengan tanto tiempo libre, porque el tiempo libre es donde llevan a los chicos... Aquí hay muchas señoras que dejan a los chicos solos porque tienen que ir a trabajar papá y mamá y los niños quedan solos, entonces el niño tiene toda una tarde o toda una mañana. Generalmente los chicos que se portan mal es en la tarde, entonces tienen toda una tarde para ellos solos.



El **campo humano** es el mejor evaluado (0.68). En general no existen grandes diferencias entre hombres y mujeres. Destacan dentro de los subíndices que bajan la evaluación del campo el **uso de tiempo libre** (0.26), con indicadores suficiente tiempo libre (0.38) y deseo tiempo libre (0.26) igualmente bajos. Los jóvenes, sean hombres o mujeres, presentan una menor evaluación acerca del Uso del tiempo libre en comparación con las personas que se acercan a la adultez mayor (51 años y más). Esta evaluación puede tener directa relación con la evaluación negativa de la posibilidad de recreación (0.35) ya mencionada en el campo físico.

En términos de la Jefatura del hogar, se percibe que casi un tercio de las mujeres con este rol está satisfecha con el tiempo libre que tiene (31.3% en el valor 1, o "no quisiera tener más tiempo libre"); mientras que los hombres sólo están en un cuarto (24.2% en el mismo valor).

CAMPO HUMANO (0.68)



El subíndice **problemas sociales (0.55)** se encuentra sobre la media. En la evaluación realizada con la información secundaria obtenida, y calculando los valores de todos los indicadores del subíndice problemas sociales, la comuna de santiago obtuvo una valoración media alta. Destacan como mal evaluados los indicadores delincuencia (0.35), alcoholismo (0.41) y drogadicción (0.47), que bajan la evaluación de éste subíndice. La suben, salud mental (0.68), deserción escolar (0.76) y embarazo adolescente (0.80).

La aspiración a la educación (0.94) es el subíndice mejor evaluado de este campo. Esto indica que existe una positiva esperanza por que los hijos alcancen un buen nivel educacional.

Donde yo vivo hay un departamento donde viven unos niños que son de estos de ahora, punk, qué sé yo, y se ha hablado de que las personas que viven en esa misma parte sienten demasiado olor a marihuana. Ellos lo dicen, pero que yo haya visto, la verdad es que no

- Segmentos discurso

■ HOMBRES ■ MUJERES

¿qué espera usted que sus hijos encuentren en este barrio?. Lo que aspiro yo es que encuentren la tranquilidad que tienen, porque aquí yo encuentro que tienen tranquilidad y seguridad; lo que no encuentren si, es los malos ejemplos, solamente puros buenos ejemplos. Sobre todo a mí me preocupa la parte de la droga. Yo sé que acá no hay y espero que no la encuentren ni acá ni afuera. Esa es una parte importante para mí, la droga, porque yo tengo niños chicos, entonces es fundamental esa parte para mí. Eso sería

Y la seguridad también en la parte de los lolos, que los frenan, entonces no corre la marihuana, trago, muy a lo lejos, siempre se está frenando.

donde yo vivo hay un departamento donde viven unos niños que son de estos de ahora, punk, qué sé yo, y se ha hablado de que las personas que viven en esa misma parte sienten demasiado olor a marihuana. Ellos lo dicen, pero que yo haya visto, la verdad es que no

¿Y la droga también? Sí, también se ha sabido. Entrevistadora: ¿Qué tipo de droga? ¿Marihuana? Esa parte no la sé, pero sí el olor. Yo diría que es marihuana por el olor tan fuerte.

Claro, entonces uno pasa y de repente hay olor y hay un grupito y uno se intenta acercar y desaparecen todos como por arte de magia.

Eso es como grave. Yo encuentro que ahí debería hacerse algo.

Sí, pero para hacerse algo, o sea, yo lo que he opinado es que se haga algo con los niños, que no tengan tanto tiempo libre, porque el tiempo libre es donde llevan a los chicos... Aquí hay muchas señoras que dejan a los chicos solos porque tienen que ir a trabajar papá y mamá y los niños quedan solos, entonces el niño tiene toda una tarde o toda una mañana. Generalmente los chicos que se portan mal es en la tarde, entonces tienen toda una tarde para ellos solos.

Problemas de alcoholismo tenemos, interiormente

De qué estás hablando ¿alcoholismo? Sí, sí alcoholismo. No sé si estoy muy distraída del mundo, pero la verdad no me había imaginado nunca...

Lo que pasa es que yo antes tampoco me enteraba y ahora como estoy en el Comité, uno se fija más, qué sé yo, en ciertas escalas porque son más oscuras, no hay muchos departamentos, no hay mucho tránsito, los chicos se organizan, compran licor y se ponen a tomar ahí. La evidencia después es que en la mañana siguiente, cuando pasa Alejandro revisando, encuentra botellas.

Por eso. Esto se realiza en las escalas donde hay menos tránsito. Bajo la escala, ahí comúnmente los dormitorios están un piso más arriba, por lo tanto abajo no se escucha porque está el living, la cocina y el baño. No, arriba está el baño, pero es donde la gente está arriba.

- Segmentos discurso

■ HOMBRES

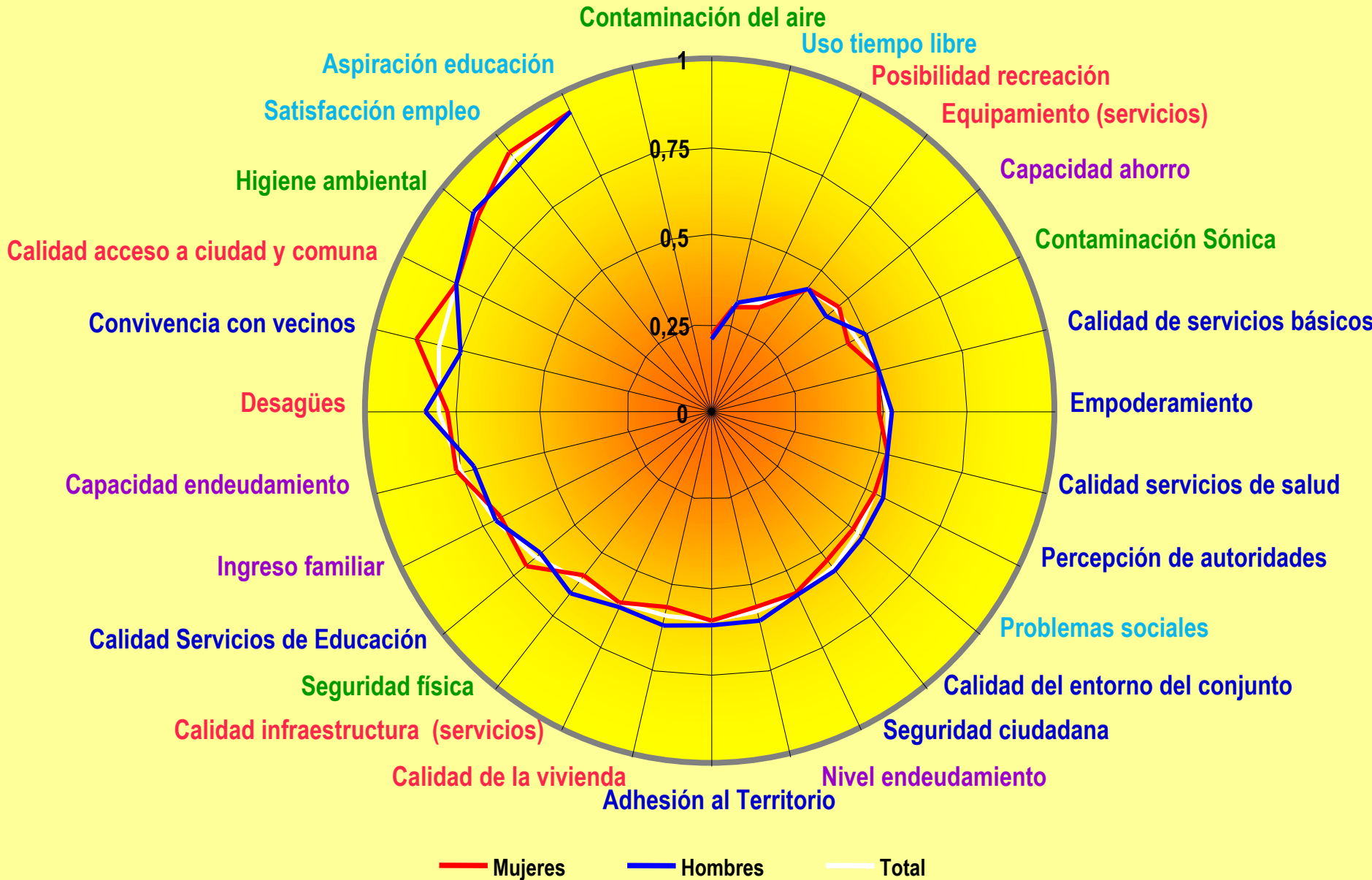
■ MUJERES

¿Cómo se imagina que va a ser el futuro para usted y su familia?. A mí en particular, no diría que brillante, pero lo veo bueno, ¿por qué?... porque me preocupé de que mis hijos estudiaran. Los dos van a ser profesionales, entonces yo pienso que lo socioeconómico va a andar bastante mejor que hasta aquí, donde yo por lo menos he tenido siempre necesidades. He tenido períodos cesantes, he tenido cualquier cantidad de problemas. Entonces, en ese sentido, yo y mi familia va a mejorar. Estamos mejorando ya. Con una pregunta tan particular y privada casi... referida a mí y a mi familia, yo pienso que vamos a mejorar, pero no porque vaya a mejorar el país, no es que vayan en paralelo ambas cosas, sino que porque... el país se queda ahí y la familia sube por otras razones...

¿Qué aspira usted que sus hijos encuentren en este barrio? (Las que tienen hijos)

Yo, la verdad es que me van a decir que soy desclasada, pero yo vengo de Pudahuel. Yo, lo único que quería era salir de Pudahuel, entonces venía yo al centro y pensaba que mi hija podía tener mejores posibilidades, mejores amistades, otro tipo de entretención, otro nivel de gente en cuanto a cultura.
Entrevistadora: ¿Y eso ha sido así? Más o menos, ni tanto, pero por el carácter de mi hija yo creo que yo tenía razón.

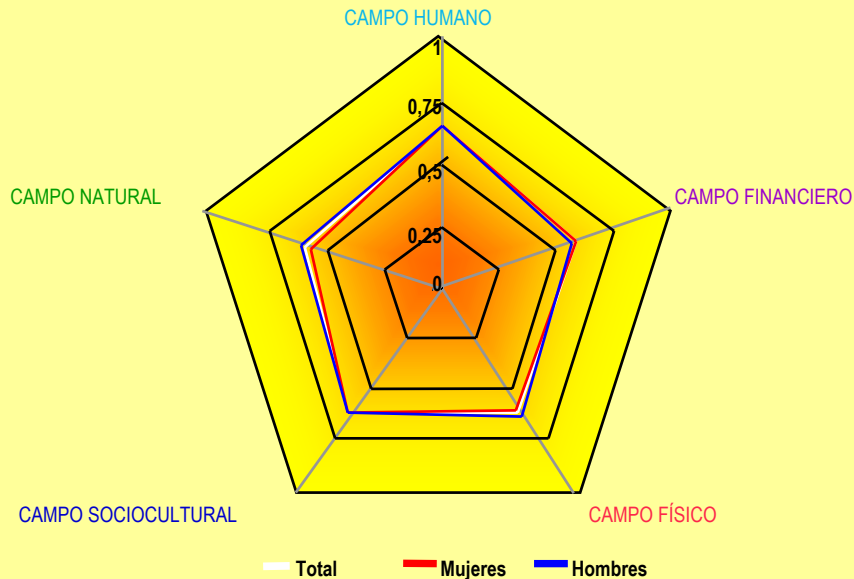
BLINDADOS. ESPIRAL CALIDAD DE VIDA



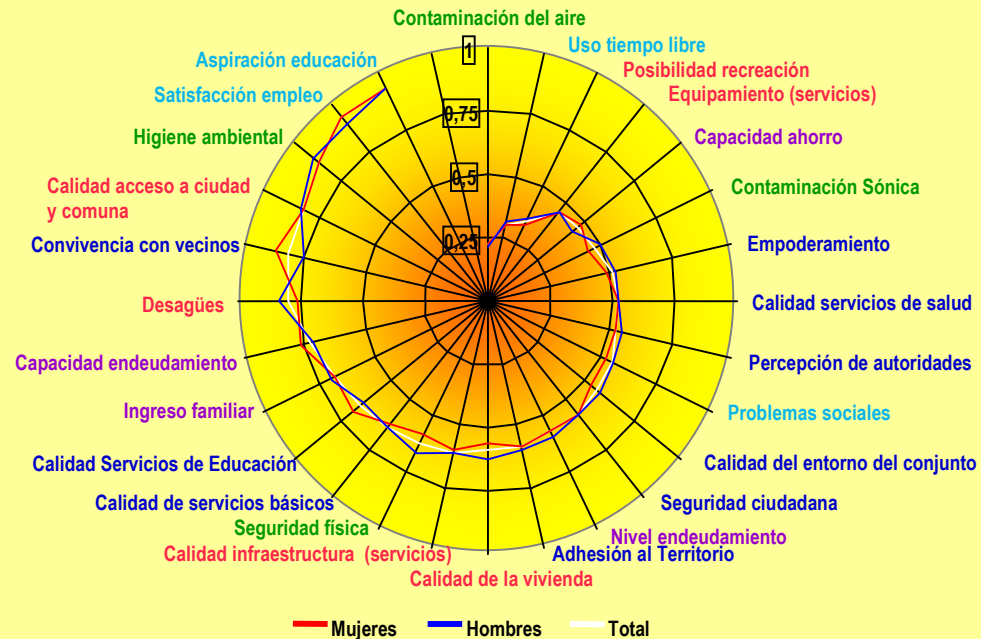
ANÁLISIS POR SUB INDICES. INTER CAMPOS

Los mayores problemas de CV dentro del conjunto no tiene relación única con los campos. A pesar que el campo natural es el peor evaluado, este presenta una valoración general que sobrepasa la media de la evaluación 0-1. En general las peores evaluaciones no corresponden necesariamente a este campo, ya que existen indicadores de diferentes campos que están mal evaluados. Los gráfico muestran como al ordenenar los sub índices según la evaluación, los campos, al igual que en los otros 2 conjunto, desaparecen. Esto se observa con la dispersión de los colores de los sub índices ya que cada color respresenta el campo al que pertenece. Los mejores y peores sub índices no se agrupan de la misma manera que los campos.

CAMPOS



SUB ÍNDICES



En una análisis intercampos llama la atención dentro de los subíndices peor evaluados, la relación entre tiempo libre, posibilidad de recreación y equipamiento, todos mal evaluados. El conjunto cabildo presenta un bajo número de encuestados no ocupados. Esto puede tener incidencia en la falta de tiempo para recrearse. Por otro lado, la mala evaluación del equipamiento tiene directa relación con la disponibilidad y el uso. A pesar que el conjunto se encuentra emplazado en un lugar céntrico, no existen lugares significativos para la comunidad para el uso deportivo y recreacional.

Es contrastante la positiva evaluación de la satisfacción con el empleo en relación a la capacidad de ahorro. Esto indica que existe agrado por el trabajo que se ejerce a pesar que la remuneración no permita generar ahorro.

Los indicadores peor evaluados son pocos y no tan extremos en su valoración negativa

PEORES		
SUBÍNDICE	INDICADOR	VALOR
CONTAMINACIÓN DEL AIRE 0,22	CALIDAD AIRE DEL BARRIO	0.22
USO TIEMPO LIBRE 0,32	SUFICIENTE TIEMPO LIBRE	0.38
	DESEO TIEMPO LIBRE	0.26
POSIBILIDAD RECREACIÓN 0,35	USO CENTRO DEPORTIVOS Y RECREACIÓN	0.13
EQUIPAMIENTO (SERVICIOS) 0,45	DISPONIBILIDAD DE EQUIPAMIENTO	0.36
	INDICADOR DE USO	0.26
CAPACIDAD AHORRO 0,46	POSIBILIDAD DE AHORRAR	0.46
CONTAMINACIÓN SÓNICA 0,48	RUIDOS DEL CONJUNTO	0.48
	RUIDOS DEL BARRIO	0.48

MEJORES		
SUBÍNDICE	INDICADOR	VALOR
CONVIVENCIA CON VECINOS 0.82	POSIBILIDAD DE RELACIONARSE CON VECINOS	0,82
CALIDAD ACCESO A CIUDAD Y COMUNA 0.83	CONECTIVIDAD A LA CIUDAD	0,98
	DISTANCIA A INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS BÁSICOS	0.85
	CALIDAD DE ACCESO AL CONJUNTO: LOCOMOCIÓN COLECTIVA	0.84
HIGIENE AMBIENTAL		0,88
SATISFACCIÓN EMPLEO		0,92
ASPIRACIÓN EDUCACIÓN		0,94

Hombres

Mujeres

(3)* Seguridad y Comodidad
(3) Calidad de los Espacios Comunes
(3) Convivencia con Vecinos

1

(2) Calidad de la vivienda

2

(1) Costo de Vivir Bien

3

Tema que no obtuvo votacion: "mal vivir"

Seguridad Ciudadana (4)

1

Preocupacion por Niños y Adulto Mayor (4)

Convivencia con Vecinos (2)

2

Tranquilidad dentro y fuera del Condominio (2)

Calidad de la Construccion (1)

3

Recreacion y Distraccion (1)

Presencia de Perros (1)

*Temas que no obtuvieron votacion: "Limpieza",
"Estetica", "Ruidos", "Asistencia Social"*

* 12 votos de los hombres

* 15 votos de los hombres